

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
(в редакции от «27» декабря 2016 г.)

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1. О фирменном наименовании (наименовании), месте нахождения застройщика, а также о режиме его работы

Полное фирменное наименование застройщика на русском языке: Частная компания с ограниченной ответственностью «С& Т ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД»

Полное фирменное наименование застройщика на английском языке: Private company limited by shares «S&T INVESTMENTS LIMITED»

Наименование представительства застройщика: Представительство компании «С& Т ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД» (Республика Кипр) г. Москва

Место нахождения застройщика: 2 Промитеос стрит, СТАСИКРАТУС КОРНЕР, 4-ый этаж, Квартира 10, Никосия, Республика Кипр

Место нахождения представительства застройщика: 123104, город Москва, Большой Палашевский переулок, дом 13, стр.1

Режим работы застройщика/ представительства застройщика: ПН-ПТ с 09.30 до 18.30.

2. О государственной регистрации застройщика

Компания «С& Т ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД» была зарегистрирована «23» апреля 1997 г. в соответствии с гл. 113 Закона о компаниях как Компания с ограниченной ответственностью. Свидетельство о регистрации от «23» апреля 1997 г. С. № 85679

Представительство компании «С& Т ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД» (Республика Кипр) в г. Москве аккредитовано Государственной регистрационной палатой при Министерстве юстиции Российской Федерации.

Разрешение № 3754.5 на открытии представительства на территории Российской Федерации от «01» марта 2012 г., выдано сроком до «12» марта 2015 г.

Свидетельство № 6178.5 о внесении в сводный государственный реестр аккредитованных на территории Российской Федерации представительств иностранных компаний от «01» марта 2012 г., выдано сроком до «12» марта 2015 г.

Свидетельство о внесении записи в государственный реестр аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц от «09» апреля 2015 года (НЗА 20150034883).

3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

Акционерами застройщика на дату размещения проектной декларации являются:
АНИКА АССОУШИЕЙТС ЛИМИТЕД (ANIKA ASSOCIATES LIMITED)- в органе управления застройщика данный акционер обладает 50% голосов.

С&Т ИКВИТИ (ОБЕРСИЗ) ЛИМИТЕД (S&T EQUITY (OVERSEAS) LIMITED) - в органе управления застройщика данный акционер обладает 50% голосов.

4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию.

На дату опубликования проектной декларации Застройщик осуществляет строительство объекта – «Многофункциональный жилой комплекс «Снегири ЭКО» (1-я очередь корп. 14 Б, 15 (ДОУ)), расположенного на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Минская, корп. 1-26, район Раменки (Западный административный округ г. Москвы)».

Срок ввода, 1-й очереди строительства в эксплуатацию, согласно проектной декларации - II квартал 2017 г.

5. О виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «25» сентября 2015 г. № 2787.03-2015-9909016815-С-036, выданное Ассоциацией «СТОЛИЧНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ.

Основание выдачи Свидетельства: Решение Президиума Ассоциации, протокол № 307 от «25» сентября 2015 г.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 3 апреля 2015 г. № 2787.02-2015-9909016815-С-036

* Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «13» июля 2016 г. № С-036-77-2787-99-130716, выданное Ассоциацией «СТОЛИЧНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ.

Основание выдачи Свидетельства: Решение Президиума Ассоциации, протокол № 160713/20787 от «13» июля 2016.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 25 сентября 2015 г. № 2787.03-2015-9909016815-С-036

6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 31.12.2012 г.:
- 55 712 160,46 руб.

Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2012 г.: 675 847 622,81 руб.

Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2012 г.: 295 184 139,49 руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 31.03.2013 г.:
- 198 387 943,48 руб.
Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.03.2013 г.: 1 331 166 749,36 руб.
Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2013 г.: 392 165 106,62 руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 30.06.2013 г.:
- 254 778 543, 43 руб.
Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.06.2013 г.: 1 506 751 023, 62 руб.
Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2013 г.: 526 022 838, 83 руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 30.09.2013 г.:
- 373 212 636,34 руб.
Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.09.2013 г.: 1 390 926 110,16 руб.
Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2013 г.: 999 369 324,69 руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 31.12.2013 г.:
- 413 970 725,69 руб.
Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2013 г.: 1 279 805 979,32 руб.
Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2013 г.: 1 208 300 840,83 руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 31.03.2014 г.:
29 760 377,53 руб.
Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.03.2014 г.: 1 190 045 315,99 руб.
Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2014 г.: 1 732 690 727,52 руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 30.06.2014 г.:
- 48 844 414, 75 руб.
Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.06.2014 г.: 1 308 152 521, 49 руб.
Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2014 г.: 1 765 355 114, 35 руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 30.09.2014 г.:
45 726 234,34 руб.
Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.09.2014 г.: 1 732 669 283, 91 руб.
Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2014 г.: 2 223 900 504, 71 руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 31.12.2014:
631 932 197,39 руб.
Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2014: 1 829 409 030,04 руб.
Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2014: 3 983 369 959,61 руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 31.03.2015:
75 597 218,67 руб.

Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.03.2015:
1 766 702 032,57 руб.

Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2015: 3 986 847 945,87 руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 30.06.2015 г.:
-77 001 094,79 руб.

Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.06.2015 г.: 2 231 261 170,04 руб.

Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2015 г.: 3 149 816 661,83 руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 30.09.2015: - 105 028 178,11
руб.

Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.09.2015 г.: 3 385 604 298,13
руб.

Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2015 г.: 3 759 864 840,68 руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 31.12.2015: - 383 682 847,36
руб.

Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2015 г.: 4 114 055 767,16
руб.

Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2015 г.: 4 236 088 266,77
руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 31.03.2016 г.:
- 94 560 744,99 руб.

Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.03.2016 г.: 3 800 588 834,82
руб.

Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2016 г.: 3 873 855 695,85
руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 30.06.2016 :- 230 510 938,29
руб.

Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.06.2016: 3 771 473 737,17 руб.

Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2016: 3 546 035 957,87 руб.

Финансовый результат текущего периода по состоянию на 30.09.2016 г.: - 64 400 495,94
руб.

Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.09.2016 г.: 3 822 752 074,50 руб.

Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2016 г.: 3 628 566 120,61 руб.

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации

Цель проекта:

Строительство многофункционального жилого комплекса «Снегири ЭКО» (2-я очередь), расположенного на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Минская, корп. 1-26, район Раменки (Западный административный округ г. Москвы).

Этапы и сроки реализации проекта:

1 этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации, получение положительного заключения Московской негосударственной экспертизы строительных проектов (ООО «Мосэксперт»), получение разрешения на строительство – выполнено.

2 этап - выполнение строительно-монтажных работ, пусконаладочных и иных работ необходимых для ввода объекта в эксплуатацию.

Начало: IV квартал 2012 г.

3 этап - ввод объекта в эксплуатацию – II квартал 2017 г.

Результаты государственной экспертизы проектной документации:

Положительное заключение негосударственной экспертизы «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» (ООО «Мосэксперт») от «31» января 2013 г. (регистрационный № 45325000-08-102154 от 07.02.2013 г.) по объекту капитального строительства: Многофункциональный жилой комплекс «Снегири Эко» (2-я очередь) по адресу: город Москва, ул. Минская, корпуса 1-26, район Раменки (Западный административный округ города Москвы).

Общие выводы: Проектная документация на строительство многофункционального жилого комплекса «Снегири ЭКО» (2-я очередь) по адресу: ул. Минская, корп. 1-26, район Раменки (Западный административный округ города Москвы) соответствует требованиям нормативных технических документов.

Положительное заключение негосударственной экспертизы «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» (ООО «Мосэксперт») от «01» апреля 2015 г. (регистрационный № 45325000-08-158602 от 30.07.2015 г.) по объекту капитального строительства: Многофункциональный жилой комплекс «Снегири Эко». Корректировка 2-ой очереди (корпуса 1-12 и корпус «А»). по адресу: город Москва, Западный административный округ, внутригородское муниципальное образование Раменки, ул. Минская, корп.1-26.

Общие выводы: Корректировка разделов проектной документации на строительство многофункционального жилого комплекса «Снегири ЭКО» (2 очередь-корпуса 1-12 и корпус «А») по адресу: город Москва, ул. Минская, корп. 1-26, внутригородское муниципальное образование Раменки, Западный административный округ, соответствует требованиям нормативных технических документов и результатам инженерных изысканий.

Положительное заключение экспертизы «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» (ООО «Мосэксперт») от «12» сентября 2016 г. № 77-2-1-2-0132-16 по объекту капитального строительства: Многофункциональный жилой комплекс «Снегири ЭКО». Корректировка 2-ой очереди (корпуса 1-12 и корпус «А») по адресу: город Москва, ул. Минская, корп. 1-26, внутригородское муниципальное образование Раменки Западный административный округ

Общие выводы: Корректировка разделов проектной документации на строительство многофункционального жилого комплекса «Снегири ЭКО» (2-я очередь – корпуса 1-12 и корпус «А») по адресу: город Москва ул. Минская, корп. 1-26, внутригородское муниципальное образование Раменки, Западный административный округ, соответствует

требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий и требованиям к содержанию разделов.

Данное заключение рассматривать совместно с положительным заключением негосударственной экспертизы от 01 апреля 2015 года рег. № 6-1-1-0040-15.

2. О разрешении на строительство

Разрешение на строительство № RU77183000-007810 выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) «04» марта 2013 г.

Срок действия настоящего разрешения – до «19» марта 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено – до «31» июля 2018 г.

3. О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка, о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома, об элементах благоустройства

О правах застройщика на земельный участок:

Застройщик обладает правом аренды земельного участка на основании следующих документов:

- Договор долгосрочной аренды земельного участка № М-07-021093 от 30.05.2002, заключенный между Московским земельным комитетом (Москомзем) и Товариществом собственников жилья «Сетунь». Государственная регистрация сделки произведена Московским комитетом по регистрации прав (регистрационный округ № 01/05) 20.08. 2002 г., номер регистрации 77-01/05-04/2002-5966.

- Дополнительное соглашение (учетный номер дополнительного соглашения № М-07-021093/01 от 19.01.2006 г.) к договору аренды земельного участка от 30.05.2002 года № М- 07-021093, заключенное между Департаментом земельных ресурсов города Москвы и Товариществом собственников жилья «Сетунь». Государственная регистрации сделки произведена Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Москве (номер регистрационного округа 77/14) 14.03.2006 г., номер регистрации 77-77-14/003/2006-795.

- Дополнительное соглашение (учетный номер дополнительного соглашения № М-07-021093/_02_от 09.04.2008 г.) к договору аренды земельного участка от 30.05.2002 № М- 07-021093, заключенное между Департаментом земельных ресурсов города Москвы, Товариществом собственников жилья «Сетунь» и Частной компанией с ограниченной ответственностью «С& Т ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД. Государственная регистрации сделки произведена Управлением Федеральной регистрационной службы по Москве (номер регистрационного округа 77/14) 14.05.2008 г., номер регистрации 77-77-14/008/2008-472.

- Дополнительное соглашение (учетный номер дополнительного соглашения № М-07-021093/03 от 28.02.2011 г.) к договору аренды земельного участка от 30.05.2002 № М-07-021093, заключенное между Департаментом земельных ресурсов города Москвы и Частной компанией с ограниченной ответственностью «С& Т ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД. Государственная регистрации сделки произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве (номер регистрационного округа 77) 03.05.2011 г., номер регистрации 77-77-14/003/2011-826.

- Дополнительное соглашение (учетный номер дополнительного соглашения № М-07-021093/05 от 14.09.2012 г.) к договору аренды земельного участка от 30.05.2002

№ М-07-021093, заключенное между Департаментом земельных ресурсов города Москвы и Частной компанией с ограниченной ответственностью «С&Т ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД». Государственная регистрация сделки произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве (номер регистрационного округа 77) 09.10.2012 г., номер регистрации 77-77-14/035/2012-598.

- Дополнительное соглашение (учетный номер дополнительного соглашения № М-07-021093/_ от 03.10.2016г.) к договору аренды земельного участка от 30.05.2002 № М-07-021093, заключенное между Департаментом городского имущества города Москвы и Частной компанией с ограниченной ответственностью «С&Т ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД». Государственная регистрация сделки произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве (номер регистрационного округа 77) 18.10.2016 г., номер регистрации 77-77/022-77/022/025/2016-2620/1.

Собственник земельного участка: город Москва.

Кадастровый номер, площадь и разрешенное использование земельного участка:

Кадастровый номер земельного участка – 77:07:0006004:188

Площадь земельного участка – 51 408 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка – для целей проектирования и строительства жилых объектов, детского дошкольного учреждения, отдельного гаража, физкультурно-оздоровительного комплекса, объектов торговли для обслуживания населения (в соответствии с установленным разрешенным использованием земельного участка) со следующими характеристиками: предельная высота зданий, строений, сооружений – не более 35 м., наземная площадь жилых объектов – 49 000 кв.м., подземная площадь для размещения автостоянок и технических помещений – 25 500 кв.м.; наземная площадь нежилого фонда – 5 400 кв.м; количество машиномест – не менее 350 м/м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Элементы благоустройства:

Благоустройством территории предусматривается устройство площадок для игр и отдыха с установкой малых архитектурных форм, устройством искусственного водоема, устройством хозяйственных площадок для установки мусорных контейнеров.

На участке имеются зеленые насаждения, подлежащие пересадке или вырубке. Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников.

4. О местоположении строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и о его описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство

Место расположения: г. Москва, ул. Минская, корп. 1-26, район Раменки (Западный административный округ города Москвы).

Участок строительства ограничен: с севера и северо-востока — границами особо охраняемой природной территории (ООПТ) «Природный заказник долины реки «Сетунь», с запада — Минской улицей и границами строящегося высотного жилого комплекса, с юга — границами участка комплекса «Воробьевы горы», с востока — границами участка жилого дома по адресу: ул. Улофа Пальме, д. 7.

Схема транспортного обслуживания участка второго этапа строительства решена в увязке с существующими улицами и проездами и обеспечивает внешние и внутренние транспортно-пешеходные связи.

Для второй очереди строительства проектной документацией предусматривается строительство:

группы четырёхэтажных жилых домов (корпуса 1-2-3), объединённых двумя подземными этажами — три жилых 4-этажных корпуса, расположенные на общем стилобате серповидной формы, имеющем два подземных этажа;

группы шестиэтажных жилых домов (корпуса 4-5-6), объединённых двумя подземными этажами — три жилых 6-этажных корпуса, расположенные на общем стилобате серповидной формы, имеющем два подземных этажа;

группы четырёхэтажных жилых домов (корпуса 7-8-9) объединённых двумя подземными этажами — три жилых 4-этажных корпуса, расположенные на общем стилобате серповидной формы, имеющем два подземных этажа;

группы шестиэтажных жилых домов (корпуса 10-11-12), объединённых двумя подземными этажами — три жилых 6-этажных корпуса, расположенные на общем стилобате серповидной формы, имеющим два подземных этажа.

На первых подземных этажах корпусов 1÷12 размещаются нежилые помещения (кладовые), не являющиеся общедолевым имуществом, технические помещения, на вторых подземных этажах расположены автостоянки на 201 м/м.

Жилой дом, состоящий из двух семиэтажных односекционных корпусов, соединённых дугообразной эксплуатируемой террасой в уровне 2-го этажа с парадной проездной аркой в уровне 1-го этажа (корп. "А") со встроенно-пристроенными помещениями объектов социальной инфраструктуры и подземным гаражом-автостоянкой на 45 м/м.

На отведённой территории предусмотрено устройство открытых гостевых стоянок и подземного паркинга для постоянного хранения автомобилей.

Внешние стены подвала и подземных автостоянок — монолитные с наружной гидроизоляцией.

Наружные стены наземной части — ненесущие многослойные с устройством сертифицированной навесной фасадной системы.

Кровля — плоская с внутренним водостоком.

5. О количестве в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией.

Согласно проекту, предусматривается строительство:

- 117 квартир в корп. 1÷12, общей площадью — 25 457,9 кв. м.

- 20 квартир в корп. "А", общей площадью — 3 725,2 кв. м.

На каждом этаже корпусов 1÷12, начиная с первого, расположено по две квартиры, на последнем, 6-ом, этаже корпусов 10-11-12 размещается по одной квартире-пентхаусу.

ПЕРЕЧЕНЬ КВАРТИР

Корпуса 1÷12:

№ п/п	Нумерация квартир	Этаж	Площадь (кв. м)	
			без летних	с летними
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>

№ п/п	Нумерация квартир	Этаж	Площадь (кв. м)	
			без летних	с летними
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
Корпус 1				
1.	КВ. № 1	1	141,4	141,4
2.	КВ. № 2	1	236,1	254,3
3.	КВ. № 3	2	209,9	224,3
4.	КВ. № 4	2	204,7	236,9
5.	КВ. № 5	3	211,4	226,4
6.	КВ. № 6	3	206,7	221,8
7.	КВ. № 7	4	211,4	228,1
8.	КВ. № 8	4	207,6	220,6
Всего по корпусу 1 (8 квартир)			1 629,2	1 753,8
Корпус 2				
9.	КВ. № 1	1	193,8	215,2
10.	КВ. № 2	1	249,2	260,6
11.	КВ. № 3	2	205,0	236,4
12.	КВ. № 4	2	204,7	238,4
13.	КВ. № 5	3	209,7	221,3
14.	КВ. № 6	3	206,7	221,8
15.	КВ. № 7	4	209,7	223,3
16.	КВ. № 8	4	207,6	220,6
Всего по корпусу 2 (8 квартир)			1 686,4	1 837,6
Корпус 3				
17.	КВ. № 1	1	199,5	214,1
18.	КВ. № 2	1	193,1	193,1
19.	КВ. № 3	2	205,0	234,7
20.	КВ. № 4	2	209,3	225,6
21.	КВ. № 5	3	209,7	221,3
22.	КВ. № 6	3	208,5	226,7
23.	КВ. № 7	4	209,7	223,3
24.	КВ. № 8	4	209,5	225,8
Всего по корпусу 3 (8 квартир)			1 644,3	1 764,6
Общая жилая площадь по корп. 1-2-3 (с учётом летних)			5 356 кв. м	
Общая наземная площадь по корп. 1-2-3			6 558 кв. м	
Общая подземная площадь по корп. 1-2-3			3 938 кв. м	
Общая площадь по корп. 1-2-3			10 496 кв. м	
Корпус 4				
25.	КВ. № 1	1	141,0	141,0
26.	КВ. № 2	1	236,1	255,5
27.	КВ. № 3	2	205,8	220,3

№ п/п	Нумерация квартир	Этаж	Площадь (кв. м)	
			без летних	с летними
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
28.	кв. № 4	2	203,7	234,0
29.	кв. № 5	3	208,4	223,7
30.	кв. № 6	3	205,1	220,9
31.	кв. № 7	4	211,1	229,3
32.	кв. № 8	4	206,8	220,0
33.	кв. № 9	5	205,8	220,6
34.	кв. № 10	5	205,1	220,9
35.	кв. № 11	6	211,1	228,4
36.	кв. № 12	6	204,8	218,6
Всего по корпусу 4 (12 квартир)			2 444,8	2 633,2
Корпус 5				
37.	кв. № 1	1	189,6	209,0
38.	кв. № 2	1	236,1	255,5
39.	кв. № 3	2	201,4	232,5
40.	кв. № 4	2	203,7	235,9
41.	кв. № 5	3	206,5	217,4
42.	кв. № 6	3	206,6	222,4
43.	кв. № 7	4	209,3	223,0
44.	кв. № 8	4	206,8	220,0
45.	кв. № 9	5	204,1	216,6
46.	кв. № 10	5	205,1	220,9
47.	кв. № 11	6	209,4	223,1
48.	кв. № 12	6	204,8	218,6
Всего по корпусу 5 (12 квартир)			2 483,4	2 694,9
Корпус 6				
49.	кв. № 1	1	189,6	209,0
50.	кв. № 2	1	188,5	188,5
51.	кв. № 3	2	201,4	232,7
52.	кв. № 4	2	208,2	224,8
53.	кв. № 5	3	206,5	217,4
54.	кв. № 6	3	206,9	222,2
55.	кв. № 7	4	209,3	223,0

№ п/п	Нумерация квартир	Этаж	Площадь (кв. м)	
			без летних	с летними
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
56.	кв. № 8	4	209,6	225,0
57.	кв. № 9	5	204,1	216,6
58.	кв. № 10	5	206,9	222,2
59.	кв. № 11	6	209,4	223,1
60.	кв. № 12	6	206,6	222,7
Всего по корпусу 6 (12 квартир)			2 447,0	2 627,2
Общая жилая площадь по корп. 4-5-6 (с учётом летних)			7 955 кв. м	
Общая наземная площадь по корп. 4-5-6			9 751 кв. м	
Общая подземная площадь по корп. 4-5-6			4 095 кв. м	
Общая площадь по корп. 4-5-6			13 846 кв. м	
Корпус 7				
61.	кв. № 1	1	248,8	263,9
62.	кв. № 2	1	140,0	140,0
63.	кв. № 3	2	203,7	238,0
64.	кв. № 4	2	205,8	220,6
65.	кв. № 5	3	205,1	220,9
66.	кв. № 6	3	208,4	223,7
67.	кв. № 7	4	211,9	225,1
68.	кв. № 8	4	210,6	227,8
Всего по корпусу 7 (8 квартир)			1 634,3	1 760,0
Корпус 8				
69.	кв. № 1	1	248,8	263,9
70.	кв. № 2	1	206,1	221,2
71.	кв. № 3	2	203,7	238,0
72.	кв. № 4	2	201,4	237,3
73.	кв. № 5	3	205,1	220,9
74.	кв. № 6	3	206,5	217,4
75.	кв. № 7	4	206,9	220,1
76.	кв. № 8	4	208,8	222,9
Всего по корпусу 8 (8 квартир)			1 687,3	1 841,7
Корпус 9				

№ п/п	Нумерация квартир	Этаж	Площадь (кв. м)	
			без летних	с летними
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
77.	КВ. № 1	1	227,7	227,7
78.	КВ. № 2	1	206,1	221,2
79.	КВ. № 3	2	203,7	238,1
80.	КВ. № 4	2	201,4	237,3
81.	КВ. № 5	3	206,9	222,2
82.	КВ. № 6	3	206,5	219,8
83.	КВ. № 7	4	208,7	225,4
84.	КВ. № 8	4	208,8	222,9
Всего по корпусу 9 (8 квартир)			1 669,8	1 814,6
Общая жилая площадь по корп. 7-8-9 (с учётом летних)			5 416 кв. м	
Общая наземная площадь по корп. 7-8-9			6 668 кв. м	
Общая подземная площадь по корп. 7-8-9			4 433 кв. м	
Общая площадь по корп. 7-8-9			11 101 кв. м	
Корпус 10				
85.	КВ. № 1	1	129,8	129,8
86.	КВ. № 2	1	181,4	203,2
87.	КВ. № 3	2	197,9	204,8
88.	КВ. № 4	2	165,1	189,1
89.	КВ. № 5	3	197,7	204,9
90.	КВ. № 6	3	169,1	170,0
91.	КВ. № 7	4	198,4	205,3
92.	КВ. № 8	4	169,3	170,0
93.	КВ. № 9	5	196,4	203,0
94.	КВ. № 10	5	165,6	167,5
95.	КВ. № 11 (пентхаус)	6	366,0	373,7
Всего по корпусу 10 (11 квартир)			2 136,7	2 221,3
Корпус 11				
96.	КВ. № 1	1	187,9	207,2
97.	КВ. № 2	1	181,4	203,2
98.	КВ. № 3	2	189,4	214,0
99.	КВ. № 4	2	165,1	189,1

№ п/п	Нумерация квартир	Этаж	Площадь (кв. м)	
			без летних	с летними
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
100.	кв. № 5	3	195,7	196,6
101.	кв. № 6	3	169,1	170,0
102.	кв. № 7	4	196,5	197,4
103.	кв. № 8	4	169,3	170,0
104.	кв. № 9	5	195,7	196,6
105.	кв. № 10	5	165,6	167,5
106.	кв. № 11 (пентхаус)	6	364,1	367,2
Всего по корпусу 11 (11 квартир)			2 179,8	2 278,8
Корпус 12				
107.	кв. № 1	1	187,9	210,2
108.	кв. № 2	1	126,4	126,4
109.	кв. № 3	2	189,4	214,0
110.	кв. № 4	2	174,9	181,2
111.	кв. № 5	3	195,7	196,6
112.	кв. № 6	3	172,6	178,7
113.	кв. № 7	4	196,5	197,4
114.	кв. № 8	4	174,9	180,8
115.	кв. № 9	5	195,7	196,6
116.	кв. № 10	5	168,5	175,1
117.	кв. № 11 (пентхаус)	6	366,1	373,8
Всего по корпусу 12 (11 квартир)			2 148,6	2 230,8
Общая жилая площадь по корп. 10-11-12 (с учётом летних)			6 730,9 кв. м	
Общая наземная площадь по корп. 10-11-12			8 179 кв. м	
Общая подземная площадь по корп. 10-11-12			3 607 кв. м	
Общая площадь по корп. 10-11-12			11 786 кв. м	

Корпус "А":

№ п/п	Нумерация квартир	Этаж	Площадь (кв. м)	
			без летних	с летними
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
1.	кв. № 1	3	167,00	167,75

№ п/п	Нумерация квартир	Этаж	Площадь (кв. м)	
			без летних	с летними
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
2.	кв. № 2	3	196,70	203,37
3.	кв. № 3	3	196,70	203,37
4.	кв. № 4	3	167,00	167,75
5.	кв. № 5	4	168,40	169,15
6.	кв. № 6	4	196,70	203,81
7.	кв. № 7	4	196,70	203,81
8.	кв. № 8	4	168,40	169,15
9.	кв. № 9	5	167,00	168,86
10.	кв. № 10	5	196,70	203,37
11.	кв. № 11	5	196,70	203,37
12.	кв. № 12	5	167,00	168,86
13.	кв. № 13	6	168,40	170,26
14.	кв. № 14	6	196,70	203,81
15.	кв. № 15	6	196,70	203,81
16.	кв. № 16	6	168,40	170,26
17.	кв. № 17	7	167,00	168,86
18.	кв. № 18	7	196,70	203,37
19.	кв. № 19	7	196,70	203,37
20.	кв. № 20	7	167,00	168,86
Всего по корпусу "А" (20 квартир)			3 642,60	3 725,22
Общая жилая площадь по корп. "А" (с учётом летних)			3 725,2 кв. м	
Общая наземная площадь по корп. "А"			6 504 кв. м	
Общая подземная площадь по корп. "А"			2 941 кв. м	
Общая площадь по корп. "А"			9 445 кв. м	

* для каждого корпуса предусмотрены индивидуальные типы поэтажных планировок квартир.

ПЕРЕЧЕНЬ МАШИНОМЕСТ

Перечень машиномест в корпусах 1-2-3:

№№	Этаж	Нумерация машиномест	Площадь машиномест (кв. м)
1	2	3	4
01.	Подвал (-2)	№ 1	21,7
02.	Подвал (-2)	№ 2	19,7
03.	Подвал (-2)	№ 3	20,0
04.	Подвал (-2)	№ 4	18,7
05.	Подвал (-2)	№ 5	16,4
06.	Подвал (-2)	№ 6	18,5
07.	Подвал (-2)	№ 7	23,9 (м/м инвалида)
08.	Подвал (-2)	№ 8	18,6
09.	Подвал (-2)	№ 9	17,0
10.	Подвал (-2)	№ 10	22,5
11.	Подвал (-2)	№ 11	20,0
12.	Подвал (-2)	№ 12	18,7
13.	Подвал (-2)	№ 13	19,2
14.	Подвал (-2)	№ 14	18,7
15.	Подвал (-2)	№ 15	18,6
16.	Подвал (-2)	№ 16	17,0
17.	Подвал (-2)	№ 17	22,5 (м/м инвалида)
18.	Подвал (-2)	№ 18	20,0
19.	Подвал (-2)	№ 19	18,7
20.	Подвал (-2)	№ 20	17,0
21.	Подвал (-2)	№ 21	18,4
22.	Подвал (-2)	№ 22	18,4
23.	Подвал (-2)	№ 23	18,4
24.	Подвал (-2)	№ 24	18,1
25.	Подвал (-2)	№ 25	18,4
26.	Подвал (-2)	№ 26	18,2
27.	Подвал (-2)	№ 27	18,2
28.	Подвал (-2)	№ 28	19,7
29.	Подвал (-2)	№ 29	18,6
30.	Подвал (-2)	№ 30	18,4

№№	Этаж	Нумерация машиномест	Площадь машиномест (кв. м)
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
31.	Подвал (-2)	№ 31	18,4
32.	Подвал (-2)	№ 32	18,6
33.	Подвал (-2)	№ 33	19,7
34.	Подвал (-2)	№ 34	18,3
35.	Подвал (-2)	№ 35	19,0
36.	Подвал (-2)	№ 36	17,6
37.	Подвал (-2)	№ 37	19,0
38.	Подвал (-2)	№ 38	17,6
39.	Подвал (-2)	№ 39	19,0
40.	Подвал (-2)	№ 40	17,6
41.	Подвал (-2)	№ 41	18,3
42.	Подвал (-2)	№ 42	19,9
43.	Подвал (-2)	№ 43	18,4
44.	Подвал (-2)	№ 44	19,1
45.	Подвал (-2)	№ 45	19,1
46.	Подвал (-2)	№ 46	18,3
47.	Подвал (-2)	№ 47	18,1
48.	Подвал (-2)	№ 48	18,9
49.	Подвал (-2)	№ 49	17,7
50.	Подвал (-2)	№ 50	18,9
51.	Подвал (-2)	№ 51	17,7
52.	Подвал (-2)	№ 52	18,9
53.	Подвал (-2)	№ 53	18,3
Итого:		53 м/м	998,6 кв. м

Перечень машиномест в корпусах 4-5-6:

№№	Этаж	Нумерация машиномест	Площадь машиномест (кв. м)
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
01.	Подвал (-2)	№ 1	18,6
02.	Подвал (-2)	№ 2	17,0

№№	Этаж	Нумерация машиномест	Площадь машиномест (кв. м)
1	2	3	4
03.	Подвал (-2)	№ 3	22,5 (м/м инвалида)
04.	Подвал (-2)	№ 4	20,0
05.	Подвал (-2)	№ 5	18,7
06.	Подвал (-2)	№ 6	16,8
07.	Подвал (-2)	№ 7	19,4
08.	Подвал (-2)	№ 8	18,5
09.	Подвал (-2)	№ 9	17,0
10.	Подвал (-2)	№ 10	22,5 (м/м инвалида)
11.	Подвал (-2)	№ 11	20,0
12.	Подвал (-2)	№ 12	19,0
13.	Подвал (-2)	№ 13	17,9
14.	Подвал (-2)	№ 14	18,3
15.	Подвал (-2)	№ 15	18,5
16.	Подвал (-2)	№ 16	17,0
17.	Подвал (-2)	№ 17	22,5 (м/м инвалида)
18.	Подвал (-2)	№ 18	20,0
19.	Подвал (-2)	№ 19	18,7
20.	Подвал (-2)	№ 20	19,1
21.	Подвал (-2)	№ 21	18,3
22.	Подвал (-2)	№ 22	18,3
23.	Подвал (-2)	№ 23	18,3
24.	Подвал (-2)	№ 24	18,3
25.	Подвал (-2)	№ 25	18,3
26.	Подвал (-2)	№ 26	18,3
27.	Подвал (-2)	№ 27	19,0
28.	Подвал (-2)	№ 28	17,9
29.	Подвал (-2)	№ 29	19,6
30.	Подвал (-2)	№ 30	18,4
31.	Подвал (-2)	№ 31	18,5
32.	Подвал (-2)	№ 32	18,3

№№	Этаж	Нумерация машиномест	Площадь машиномест (кв. м)
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
33.	Подвал (-2)	№ 33	18,3
34.	Подвал (-2)	№ 34	18,3
35.	Подвал (-2)	№ 35	18,3
36.	Подвал (-2)	№ 36	18,3
37.	Подвал (-2)	№ 37	18,3
38.	Подвал (-2)	№ 38	18,3
39.	Подвал (-2)	№ 39	18,3
40.	Подвал (-2)	№ 40	18,5
41.	Подвал (-2)	№ 41	18,4
42.	Подвал (-2)	№ 42	19,6
43.	Подвал (-2)	№ 43	17,9
44.	Подвал (-2)	№ 44	19,0
45.	Подвал (-2)	№ 45	18,3
46.	Подвал (-2)	№ 46	18,3
47.	Подвал (-2)	№ 47	18,3
48.	Подвал (-2)	№ 48	18,3
49.	Подвал (-2)	№ 49	18,3
50.	Подвал (-2)	№ 50	18,3
51.	Подвал (-2)	№ 51	18,3
52.	Подвал (-2)	№ 52	18,3
Итого:		52 м/м	971,4 кв. м

Перечень машиномест в корпусах 7-8-9:

№№	Этаж	Нумерация машиномест	Площадь машиномест (кв. м)
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
01.	Подвал (-2)	№ 1	20,0
02.	Подвал (-2)	№ 2	18,7
03.	Подвал (-2)	№ 3	17,4
04.	Подвал (-2)	№ 4	19,6
05.	Подвал (-2)	№ 5	21,4
06.	Подвал (-2)	№ 6	17,4

№№	Этаж	Нумерация машиномест	Площадь машиномест (кв. м)
1	2	3	4
07.	Подвал (-2)	№ 7	18,6
08.	Подвал (-2)	№ 8	17,0
09.	Подвал (-2)	№ 9	22,5 (м/м инвалида)
10.	Подвал (-2)	№ 10	19,9
11.	Подвал (-2)	№ 11	18,7
12.	Подвал (-2)	№ 12	16,6
13.	Подвал (-2)	№ 13	18,8
14.	Подвал (-2)	№ 14	21,5
15.	Подвал (-2)	№ 15	17,3
16.	Подвал (-2)	№ 16	18,6
17.	Подвал (-2)	№ 17	17,0
18.	Подвал (-2)	№ 18	22,5 (м/м инвалида)
19.	Подвал (-2)	№ 19	19,0
20.	Подвал (-2)	№ 20	19,1
21.	Подвал (-2)	№ 21	18,3
22.	Подвал (-2)	№ 22	18,3
23.	Подвал (-2)	№ 23	18,3
24.	Подвал (-2)	№ 24	18,3
25.	Подвал (-2)	№ 25	18,3
26.	Подвал (-2)	№ 26	18,3
27.	Подвал (-2)	№ 27	17,5
28.	Подвал (-2)	№ 28	19,0
29.	Подвал (-2)	№ 29	19,0
30.	Подвал (-2)	№ 30	17,5
31.	Подвал (-2)	№ 31	18,4
32.	Подвал (-2)	№ 32	18,2
33.	Подвал (-2)	№ 33	18,3
34.	Подвал (-2)	№ 34	18,2
35.	Подвал (-2)	№ 35	18,4
36.	Подвал (-2)	№ 36	18,3

№№	Этаж	Нумерация машиномест	Площадь машиномест (кв. м)
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
37.	Подвал (-2)	№ 37	18,3
38.	Подвал (-2)	№ 38	18,3
39.	Подвал (-2)	№ 39	17,5
40.	Подвал (-2)	№ 40	19,0
41.	Подвал (-2)	№ 41	19,0
42.	Подвал (-2)	№ 42	17,5
43.	Подвал (-2)	№ 43	18,3
44.	Подвал (-2)	№ 44	20,8
45.	Подвал (-2)	№ 45	15,8
46.	Подвал (-2)	№ 46	18,3
47.	Подвал (-2)	№ 47	17,6
Итого:		47 м/м	874,6 кв. м

Перечень машиномест в корпусах 10-11-12:

№№	Этаж	Нумерация машиномест	Площадь машиномест (кв. м)
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
01.	Подвал (-2)	№ 1	17,7
02.	Подвал (-2)	№ 2	17,9
03.	Подвал (-2)	№ 3	17,8
04.	Подвал (-2)	№ 4	17,5
05.	Подвал (-2)	№ 5	17,5
06.	Подвал (-2)	№ 6	19,5
07.	Подвал (-2)	№ 7	19,6
08.	Подвал (-2)	№ 8	17,8
09.	Подвал (-2)	№ 9	17,8
10.	Подвал (-2)	№ 10	17,8
11.	Подвал (-2)	№ 11	17,4
12.	Подвал (-2)	№ 12	20,1 (м/м инвалида)
13.	Подвал (-2)	№ 13	16,8
14.	Подвал (-2)	№ 14	19,5

№№	Этаж	Нумерация машиномест	Площадь машиномест (кв. м)
1	2	3	4
15.	Подвал (-2)	№ 15	17,8
16.	Подвал (-2)	№ 16	17,8
17.	Подвал (-2)	№ 17	17,8
18.	Подвал (-2)	№ 18	17,5
19.	Подвал (-2)	№ 19	18,2
20.	Подвал (-2)	№ 20	17,1
21.	Подвал (-2)	№ 21	16,6
22.	Подвал (-2)	№ 22	17,1
23.	Подвал (-2)	№ 23	17,1
24.	Подвал (-2)	№ 24	18,9
25.	Подвал (-2)	№ 25	17,0
26.	Подвал (-2)	№ 26	15,8
27.	Подвал (-2)	№ 27	17,1
28.	Подвал (-2)	№ 28	17,1
29.	Подвал (-2)	№ 29	15,8
30.	Подвал (-2)	№ 30	16,9
31.	Подвал (-2)	№ 31	17,5
32.	Подвал (-2)	№ 32	18,6
33.	Подвал (-2)	№ 33	17,1
34.	Подвал (-2)	№ 34	16,6
35.	Подвал (-2)	№ 35	17,1
36.	Подвал (-2)	№ 36	18,2
37.	Подвал (-2)	№ 37	17,8
38.	Подвал (-2)	№ 38	17,0
39.	Подвал (-2)	№ 39	15,8
40.	Подвал (-2)	№ 40	17,1
41.	Подвал (-2)	№ 41	17,1
42.	Подвал (-2)	№ 42	15,8
43.	Подвал (-2)	№ 43	16,9
44.	Подвал (-2)	№ 44	17,4

№№	Этаж	Нумерация машиномест	Площадь машиномест (кв. м)
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
45.	Подвал (-2)	№ 45	18,5
46.	Подвал (-2)	№ 46	17,3
47.	Подвал (-2)	№ 47	16,2
48.	Подвал (-2)	№ 48	17,3
49.	Подвал (-2)	№ 49	24,5 (м/м инвалида)
Итого:		49 м/м	864,1 кв. м

Перечень машиномест в корпусе "А":

№№	Этаж	Нумерация машиномест	Площадь машиномест (кв. м)
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
01.	Подвал (-1)	№ 1	22,6
02.	Подвал (-1)	№ 2	18,5
03.	Подвал (-1)	№ 3	22,0
04.	Подвал (-1)	№ 4	22,1
05.	Подвал (-1)	№ 5	22,1
06.	Подвал (-1)	№ 6	22,0
07.	Подвал (-1)	№ 7	18,1
08.	Подвал (-1)	№ 8	18,1
09.	Подвал (-1)	№ 9	18,1
10.	Подвал (-1)	№ 10	17,4
11.	Подвал (-1)	№ 11	21,2
12.	Подвал (-1)	№ 12	18,3
13.	Подвал (-1)	№ 13	19,1
14.	Подвал (-1)	№ 14	22,8
15.	Подвал (-1)	№ 15	22,8
16.	Подвал (-1)	№ 16	19,1
17.	Подвал (-1)	№ 17	18,3
18.	Подвал (-1)	№ 18	23,0
19.	Подвал (-1)	№ 19	22,4
20.	Подвал (-1)	№ 20	22,4

№№	Этаж	Нумерация машиномест	Площадь машиномест (кв. м)
1	2	3	4
21.	Подвал (-1)	№ 21	23,0
22.	Подвал (-1)	№ 22	18,0
23.	Подвал (-1)	№ 23	21,6
24.	Подвал (-1)	№ 24	17,0
25.	Подвал (-1)	№ 25	19,0
26.	Подвал (-1)	№ 26	17,1
27.	Подвал (-1)	№ 27	17,7
28.	Подвал (-1)	№ 28	17,7
29.	Подвал (-1)	№ 29	17,2
30.	Подвал (-1)	№ 30	18,6
31.	Подвал (-1)	№ 31	18,3
32.	Подвал (-1)	№ 32	18,5
33.	Подвал (-1)	№ 33	18,1
34.	Подвал (-1)	№ 34	18,3
35.	Подвал (-1)	№ 35	18,3
36.	Подвал (-1)	№ 36	18,3
37.	Подвал (-1)	№ 37	18,3
38.	Подвал (-1)	№ 38	18,3
39.	Подвал (-1)	№ 39	18,3
40.	Подвал (-1)	№ 40	18,3
41.	Подвал (-1)	№ 41	18,3
42.	Подвал (-1)	№ 42	18,3
43.	Подвал (-1)	№ 43	18,5
44.	Подвал (-1)	№ 44	18,1
45.	Подвал (-1)	№ 45	21,0
Итого:		45 м/м	874,5 кв. м

- на первых подземных этажах корпусов 1÷12 расположены кладовые помещения в количестве 117 шт., в т.ч., в корпусах 1-2-3 — 24 шт., в корпусах 4-5-6 — 36 шт., в корпусах 7-8-9 — 24 шт., в корпусах 10-11-12 — 33 шт., суммарной площадью — 1 979,8 кв. м.

ПЕРЕЧЕНЬ КЛАДОВЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

Корпуса 1÷12:

№№	Этаж	Маркировка и наименование кладовых помещений	Площадь кладовых помещений (кв. м)
1	2	3	4
Корпус 1			
01.	Подвал (-1)	-101 / кладовая № 7	18,3
02.	Подвал (-1)	-102 / кладовая № 1	17,1
03.	Подвал (-1)	-103 / кладовая № 2	17,6
04.	Подвал (-1)	-104 / кладовая № 3	29,3
05.	Подвал (-1)	-105 / кладовая № 8	22,7
06.	Подвал (-1)	-106 / кладовая № 4	17,6
07.	Подвал (-1)	-107 / кладовая № 5	17,6
08.	Подвал (-1)	-108 / кладовая № 6	17,9
Корпус 2			
09.	Подвал (-1)	-118 / кладовая № 1	17,9
10.	Подвал (-1)	-119 / кладовая № 2	17,7
11.	Подвал (-1)	-120 / кладовая № 3	17,6
12.	Подвал (-1)	-121 / кладовая № 4	29,2
13.	Подвал (-1)	-122 / кладовая № 5	17,6
14.	Подвал (-1)	-123 / кладовая № 6	17,6
15.	Подвал (-1)	-124 / кладовая № 7	17,9
16.	Подвал (-1)	-125 / кладовая № 8	22,7
Корпус 3			
17.	Подвал (-1)	-137 / кладовая № 1	17,9
18.	Подвал (-1)	-138 / кладовая № 2	17,6
19.	Подвал (-1)	-139 / кладовая № 3	17,6
20.	Подвал (-1)	-140 / кладовая № 4	29,2
21.	Подвал (-1)	-141 / кладовая № 5	17,6
22.	Подвал (-1)	-142 / кладовая № 6	15,6
23.	Подвал (-1)	-143 / кладовая № 7	17,6
24.	Подвал (-1)	-144 / кладовая № 8	18,9
Итого (корп. 1-2-3):		24 шт.	468,3 кв. м

№№	Этаж	Маркировка и наименование кладовых помещений	Площадь кладовых помещений (кв. м)
1	2	3	4
Корпус 4			
25.	Подвал (-1)	-101 / кладовая № 1	11,7
26.	Подвал (-1)	-102 / кладовая № 2	16,8
27.	Подвал (-1)	-103 / кладовая № 3	11,7
28.	Подвал (-1)	-104 / кладовая № 4	17,6
29.	Подвал (-1)	-105 / кладовая № 5	17,6
30.	Подвал (-1)	-106 / кладовая № 6	17,6
31.	Подвал (-1)	-107 / кладовая № 7	17,9
32.	Подвал (-1)	-108 / кладовая № 8	22,8
33.	Подвал (-1)	-109 / кладовая № 9	24,4
34.	Подвал (-1)	-110 / кладовая № 10	16,7
35.	Подвал (-1)	-111 / кладовая № 11	16,7
36.	Подвал (-1)	-112 / кладовая № 12	22,7
Корпус 5			
37.	Подвал (-1)	-120 / кладовая № 1	17,9
38.	Подвал (-1)	-121 / кладовая № 2	17,6
39.	Подвал (-1)	-122 / кладовая № 3	17,6
40.	Подвал (-1)	-123 / кладовая № 4	20,2
41.	Подвал (-1)	-124 / кладовая № 5	18,5
42.	Подвал (-1)	-125 / кладовая № 6	17,0
43.	Подвал (-1)	-126 / кладовая № 7	17,9
44.	Подвал (-1)	-127 / кладовая № 8	17,6
45.	Подвал (-1)	-128 / кладовая № 9	18,8
46.	Подвал (-1)	-129 / кладовая № 10	16,7
47.	Подвал (-1)	-130 / кладовая № 11	16,6
48.	Подвал (-1)	-131 / кладовая № 12	22,7
Корпус 6			
49.	Подвал (-1)	-140 / кладовая № 1	17,9
50.	Подвал (-1)	-141 / кладовая № 2	17,6
51.	Подвал (-1)	-142 / кладовая № 3	17,6

№№	Этаж	Маркировка и наименование кладовых помещений	Площадь кладовых помещений (кв. м)
1	2	3	4
52.	Подвал (-1)	-143 / кладовая № 4	20,2
53.	Подвал (-1)	-144 / кладовая № 5	16,4
54.	Подвал (-1)	-145 / кладовая № 6	15,0
55.	Подвал (-1)	-146 / кладовая № 7	13,5
56.	Подвал (-1)	-147 / кладовая № 8	17,6
57.	Подвал (-1)	-148 / кладовая № 9	18,8
58.	Подвал (-1)	-149 / кладовая № 10	16,7
59.	Подвал (-1)	-150 / кладовая № 11	16,6
60.	Подвал (-1)	-151 / кладовая № 12	22,7
Итого (корп. 4-5-6):		36 шт.	643,9 кв. м
Корпус 7			
61.	Подвал (-1)	-101 / кладовая № 1	22,9
62.	Подвал (-1)	-102 / кладовая № 2	24,4
63.	Подвал (-1)	-103 / кладовая № 3	17,6
64.	Подвал (-1)	-104 / кладовая № 4	14,2
65.	Подвал (-1)	-105 / кладовая № 5	14,2
66.	Подвал (-1)	-106 / кладовая № 6	17,5
67.	Подвал (-1)	-107 / кладовая № 7	17,5
68.	Подвал (-1)	-108 / кладовая № 8	17,9
Корпус 8			
69.	Подвал (-1)	-119 / кладовая № 1	22,7
70.	Подвал (-1)	-120 / кладовая № 2	17,9
71.	Подвал (-1)	-121 / кладовая № 3	22,3
72.	Подвал (-1)	-122 / кладовая № 4	14,2
73.	Подвал (-1)	-123 / кладовая № 5	14,2
74.	Подвал (-1)	-124 / кладовая № 6	17,5
75.	Подвал (-1)	-125 / кладовая № 7	17,5
76.	Подвал (-1)	-126 / кладовая № 8	17,9
Корпус 9			
77.	Подвал (-1)	-136 / кладовая № 1	17,9

№№	Этаж	Маркировка и наименование кладовых помещений	Площадь кладовых помещений (кв. м)
1	2	3	4
78.	Подвал (-1)	-137 / кладовая № 2	17,5
79.	Подвал (-1)	-138 / кладовая № 3	14,2
80.	Подвал (-1)	-139 / кладовая № 4	13,9
81.	Подвал (-1)	-140 / кладовая № 5	11,7
82.	Подвал (-1)	-141 / кладовая № 6	12,8
83.	Подвал (-1)	-142 / кладовая № 7	12,5
84.	Подвал (-1)	-143 / кладовая № 8	21,6
Итого (корп. 7-8-9):		24 шт.	412,5 кв. м
Корпус 10			
85.	Подвал (-1)	-101 / кладовая № 1	17,1
86.	Подвал (-1)	-102 / кладовая № 2	17,3
87.	Подвал (-1)	-103 / кладовая № 3	15,9
88.	Подвал (-1)	-104 / кладовая № 4	16,0
89.	Подвал (-1)	-105 / кладовая № 5	15,9
90.	Подвал (-1)	-106 / кладовая № 6	14,2
91.	Подвал (-1)	-107 / кладовая № 7	13,2
92.	Подвал (-1)	-108 / кладовая № 8	17,0
93.	Подвал (-1)	-109 / кладовая № 9	17,0
94.	Подвал (-1)	-110 / кладовая № 10	12,1
95.	Подвал (-1)	-111 / кладовая № 11	12,1
Корпус 11			
96.	Подвал (-1)	-119 / кладовая № 1	17,3
97.	Подвал (-1)	-120 / кладовая № 2	17,1
—98.	Подвал (-1)	-121 / кладовая № 3	15,9
99.	Подвал (-1)	-122 / кладовая № 4	16,0
100.	Подвал (-1)	-123 / кладовая № 5	15,9
101.	Подвал (-1)	-124 / кладовая № 6	17,1
102.	Подвал (-1)	-125 / кладовая № 7	17,3
103.	Подвал (-1)	-126 / кладовая № 8	16,6
104.	Подвал (-1)	-127 / кладовая № 9	16,6

№№	Этаж	Маркировка и наименование кладовых помещений	Площадь кладовых помещений (кв. м)
1	2	3	4
105.	Подвал (-1)	-128 / кладовая № 10	12,1
106.	Подвал (-1)	-129 / кладовая № 11	12,1
Корпус 12			
107.	Подвал (-1)	-138 / кладовая № 1	11,5
108.	Подвал (-1)	-139 / кладовая № 2	11,5
109.	Подвал (-1)	-140 / кладовая № 3	11,4
110.	Подвал (-1)	-141 / кладовая № 4	11,5
111.	Подвал (-1)	-142 / кладовая № 5	11,5
112.	Подвал (-1)	-143 / кладовая № 6	9,3
113.	Подвал (-1)	-144 / кладовая № 7	6,9
114.	Подвал (-1)	-145 / кладовая № 8	7,2
115.	Подвал (-1)	-146 / кладовая № 9	10,9
116.	Подвал (-1)	-147 / кладовая № 10	10,8
117.	Подвал (-1)	-148 / кладовая № 11	10,8
Итого (корп. 10-11-12):		33 шт.	455,1 кв. м
ИТОГО:			1 979,8 кв. м

Вышеуказанные площади уточняются в соответствии с экспликацией, по результатам обмеров, выполненных специализированной организацией технического учёта и технической инвентаризации.

Технические характеристики:

Автостоянки отапливаемые, манежного типа.

6. О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом

В корпусе "А" запроектированы следующие помещения:

на 1-ом и 2-ом этажах расположены помещения центра бытовых услуг, с общей площадью — 1 216,11 кв. м;

в подземном этаже корпуса "А" располагаются: автостоянка с общей площадью машиномест — 892,9 кв. м; нежилые помещения (кладовые), в соответствии с экспликацией помещений на этаже имеющие номера -004, -015, с общей площадью — 383,0 кв. м; технические помещения (венткамеры) центра бытовых услуг без постоянного пребывания людей с общей площадью — 77,6 кв. м.

7. О составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов

недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; земельный участок, на котором расположены жилые объекты в соответствии с разрешенным использованием земельного участка, элементы озеленения и благоустройства, КПП, шламбаумы и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства жилых объектов в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и расположенные на указанном земельном участке объекты, за исключением участка, на котором расположен ДОУ с прилегающей огороженной территорией, в т.ч.:

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
1.	Корпусы 1-2-3. Подземная часть			
2.	Корпус 1. План -2 этажа			
3.	-202	Венткамера ПД	26,4	Корп. 1
4.	-203	Лифтовый холл	4,8	- -
5.	-204	Тамбур-шлюз	3,4	- -
6.	-205	Помещение для уборочной машины	10,9	- -
7.	Корпус 2. План -2 этажа			
8.	-206	Венткамера ПД	26,4	Корп. 2
9.	-207	Лифтовый холл	4,8	- -
10.	-208	Тамбур-шлюз	3,4	- -
11.	-209	Помещение для технологии уличного водоёма	10,1	- -
12.	Корпус 3. План -2 этажа			
13.	-210	Венткамера ПД	26,4	Корп. 3
14.	-211	Лифтовый холл	4,8	- -
15.	-212	Тамбур-шлюз	3,4	- -
16.	-213	Подсобное помещение	16,3	- -
17.	-214	Лестница № 4	12,6	
18.	-215	Лестница № 5	12,8	
19.	-216	Лестница № 6	8,6	
20.	Всего по -2 этажу корпусов 1-2-3:		175,1	
21.	Корпусы 4-5-6. Подземная часть			
22.	Корпус 4. План -2 этажа			
23.	-202	Венткамера ПД	26,4	Корп. 4
24.	-203	Лифтовый холл	4,8	- -
25.	-204	Тамбур-шлюз	3,4	- -
26.	-205	Помещение уборочных машин	15,9	- -
27.	Корпус 5. План -2 этажа			

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
28.	-206	Венткамера ПД	26,4	Корп. 5
29.	-207	Лифтовый холл	4,8	- -
30.	-208	Тамбур-шлюз	3,4	- -
31.	-209	Подсобное помещение	19,6	- -
32.	Корпус 6. План -2 этажа			
33.	-210	Венткамера ПД	26,4	Корп. 6
34.	-211	Лифтовый холл	4,8	- -
35.	-212	Тамбур-шлюз	3,4	- -
36.	-213	Тамбур-шлюз	1,3	
37.	-214	Узел управления	30,5	
38.	-215	Тамбур-шлюз	7,9	
39.	-216	Коридор	53,2	
40.	-217	Венткамера	37,9	
41.	-218	Помещение трансформаторов	9,1	
42.	-218`	Помещение трансформаторов	18,2	
43.	-219	Помещение электроввода	25,7	
44.	-220	Помещение распредел. устройства	17,8	
45.	-221	Технический коллектор	35,8	
46.	-222	Лестница № 4	17,0	
47.	-223	Лестница № 5	13,1	
48.	-224	Лестница № 6	6,1	
49.	-225	Лестница № 7	8,6	
50.	-226	Лестница № 8	6,5	
51.	Всего по -2 этажу корпусов 4-5-6:		428,0	
52.	Корпусы 7-8-9. Подземная часть			
53.	Корпус 7. План -2 этажа			
54.	-202	Венткамера ПД	26,3	Корп. 7
55.	-203	Лифтовый холл	5,0	- -
56.	-204	Тамбур-шлюз	3,6	- -
57.	Корпус 8. План -2 этажа			
58.	-205	Венткамера ПД	26,3	Корп. 8
59.	-206	Лифтовый холл	5,0	- -
60.	-207	Тамбур-шлюз	3,6	- -
61.	-208	Помещение для уборочной машины	14,2	Корп. 7
62.	Корпус 9. План -2 этажа			
63.	-209	Венткамера ПД	19,2	Корп. 9
64.	-210	Лифтовый холл	5,0	- -
65.	-211	Тамбур-шлюз	3,6	- -
66.	-212	Тамбур-шлюз	5,3	- -
67.	-213	Водомерный узел. Насосная ХВС	38,2	- -
68.	-214	Центральный тепловой пункт	320,0	- -
69.	-215	Центральный тепловой пункт	133,1	- -
70.	-216	Тамбур-шлюз	1,8	- -
71.	-217	Подсобное помещение	6,0	
72.	-218	Тамбур-шлюз	7,2	
73.	-219	Коридор	61,6	
74.	-220	Венткамера	15,3	

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
75.	-221	Помещение электроввода	10,0	
76.	-222	Помещение для трансформатора	9,0	
77.	-223	Помещение распред. устройства	17,8	
78.	-224	Тамбур-шлюз	2,6	
79.	-225	Тамбур-шлюз	2,5	
80.	-226	Подсобное помещение	14,1	
81.	-227	Технический коридор	7,5	
82.	-228	Лестница № 4	10,2	
83.	-229	Лестница № 5	10,2	
84.	-230	Лестница № 6	4,5	
85.	Всего по -2 этажу корпусов 7-8-9:		788,7	
86.	Корпусы 10-11-12. Подземная часть			
87.	Корпус 10. План -2 этажа			
88.	-202	Венткамера ПД	24,9	Корп. 10
89.	-203	Лифтовый холл	4,5	- -
90.	-204	Тамбур-шлюз	3,1	- -
91.	-205	Помещение для уборочной машины	12,7	- -
92.	Корпус 11. План -2 этажа			
93.	-206	Венткамера ПД	25,3	Корп. 11
94.	-207	Лифтовый холл	4,5	- -
95.	-208	Тамбур-шлюз	3,1	- -
96.	-209	Подсобное помещение	11,1	- -
97.	Корпус 12. План -2 этажа			
98.	-210	Венткамера	25,3	Корп. 12
99.	-211	Лифтовый холл	4,5	- -
100.	-212	Тамбур-шлюз	3,1	- -
101.		Лестница № 4	16,5	
102.		Лестница № 5	16,2	
103.	Всего по -2 этажу корпусов 10-11-12:		154,8	
104.	ИТОГО по -2 этажу корпусов 1÷12:		1 252,0	
105.	Корпусы 1-2-3. Подземная часть			
106.	Корпус 1. План -1 этажа			
107.	-109	Служебное помещение	43,5	Корп. 1
108.	-110	Служебное помещение	52,0	- -
109.	-111	Помещение СБиС	6,1	- -
110.	-112	Венткамера ПД	22,5	- -
111.	-113	Лифтовый холл	4,5	- -
112.	-114	Тамбур-шлюз	2,6	- -
113.	-115	Холодильная станция	113,1	- -
114.	-116	Венткамера приточная жилых квартир корп. 1	21,4	- -
115.	-117	Венткамера приточная жилых квартир корп. 2	25,1	- -
116.	Корпус 2. План -1 этажа			
117.	-126	Служебное помещение	35,4	Корп. 2
118.	-127	Служебное помещение	52,0	- -
119.	-128	Венткамера ПД	22,7	- -

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
20.	-129	Лифтовый холл	4,5	- -
21.	-130	Тамбур-шлюз	2,6	- -
22.	-131	Узел управления	52,3	- -
23.	-132	Электрощитовая	17,8	- -
24.	-133	Приточная венткамера автостоянки	33,1	- -
25.	-134	Венткамера жилых квартир корпуса 3	23,5	- -
26.	Корпус 3. План -1 этажа			
27.	-143	Служебное помещение	26,4	Корп. 3
28.	-144	Служебное помещение	51,5	- -
29.	-145	Венткамера ПД	21,7	- -
30.	-146	Лифтовый холл	4,5	- -
31.	-147	Тамбур-шлюз	2,6	- -
32.	-148	Помещение СБиС	6,1	- -
33.	-149	Коридор	196,7	- -
34.	-150	Помещение СБиС (корпус 3)	6,1	- -
35.	-151	Помещение технического коллектора	481,6	- -
36.		Лестница № 1	6,0	
37.		Лестница № 2	6,0	
38.		Лестница № 3	6,0	
39.		Лестница № 4	10,1	
40.		Лестница № 5	12,1	
41.		Лестница № 6	11,0	
42.		Всего по -1 этажу корпусов 1-2-3:	1 383,1	
43.	Корпусы 4-5-6. Подземная часть			
44.	Корпус 4. План -1 этажа			
45.	-111	Помещение СБиС	6,1	Корп. 4
46.	-112	Венткамера ПД	22,1	- -
47.	-113	Лифтовый холл	4,5	- -
48.	-114	Тамбур-шлюз	2,6	- -
49.	-115	Служебное помещение	51,9	- -
50.	-116	Служебное помещение	69,2	- -
51.	-117	Холодильная станция	91,1	- -
52.	-118	Венткамера приточная жилых квартир корп. 4	27,3	- -
53.	-119	Венткамера приточная жилых квартир корп. 5	20,7	- -
54.	Корпус 5. План -1 этажа			
55.	-130	Помещение СБиС	6,1	Корп. 5
56.	-131	Венткамера ПД	22,1	- -
57.	-132	Лифтовый холл	4,5	- -
58.	-133	Тамбур-шлюз	2,6	- -
59.	-134	Служебное помещение	30,2	- -
60.	-135	Узел управления	64,3	- -
61.	-136	Электрощитовая	19,6	- -
62.	-137	Венткамера приточная автостоянки	20,9	- -
63.	-138	Венткамера приточная жилых квартир	26,4	- -
64.	Корпус 6. План -1 этажа			

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
65.	-149	Помещение СБиС	6,1	Корп. 6
66.	-150	Венткамера ПД	22,1	- -
67.	-151	Лифтовый холл	4,5	- -
68.	-152	Тамбур-шлюз	2,6	- -
69.	-153	Служебное помещение	30,2	- -
70.	-154	Служебное помещение	61,0	- -
71.	-155	Коридор	218,8	- -
72.	-156	Технический коллектор	335,8	- -
73.		Лестница № 1	6,0	
74.		Лестница № 2	6,0	
75.		Лестница № 3	5,9	
76.		Лестница № 4	13,5	
77.		Лестница № 5	12,2	
78.		Лестница № 6	11,2	
79.	Всего по -1 этажу корпусов 4-5-6:		1 228,1	
80.	Корпусы 7-8-9. Подземная часть			
81.	Корпус 7. План -1 этажа			
82.	-109	Венткамера ПД	22,0	Корп. 7
83.	-110	Лифтовый холл	4,5	- -
84.	-111	Тамбур-шлюз	2,6	- -
85.	-112	Служебное помещение	51,4	- -
86.	-113	Служебное помещение	24,9	- -
87.	-114	Помещение СБиС	6,1	- -
88.	-115	Узел управления	72,9	- -
89.	-116	Электрощитовая	17,8	- -
90.	-117	Венткамера приточная автостоянки	21,6	- -
91.	-118	Венткамера приточная жилых квартир корп. 7	25,5	- -
92.	Корпус 8. План -1 этажа			
93.	-127	Помещение СБиС	6,1	Корп. 8
94.	-128	Венткамера ПД	22,1	- -
95.	-129	Лифтовый холл	4,5	- -
96.	-130	Тамбур-шлюз	2,6	- -
97.	-131	Служебное помещение	51,9	- -
98.	-132	Служебное помещение	24,9	- -
99.	-133	Холодильная станция	106,5	- -
00.	-134	Венткамера жилых квартир корпуса 8	22,6	- -
01.	-135	Венткамера приточная жилых квартир корп. 9	27,9	- -
02.	Корпус 9. План -1 этажа			
03.	-144	Помещение СБиС	6,0	Корп. 9
04.	-145	Венткамера ПД	22,1	- -
05.	-146	Лифтовый холл	4,5	- -
06.	-147	Тамбур-шлюз	2,6	- -
07.	-148	Коридор (110,1 + 85,1)	195,2	- -
08.	-149	Технический коллектор	404,1	- -

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
09.	-150	ЦТП	98,3	- -
10.	-151	Техническое подполье (h = 1.8 м)	90,0	- -
11.		Лестница № 1	6,0	
12.		Лестница № 2	6,0	
13.		Лестница № 3	6,0	
14.		Лестница № 4	12,5	
15.		Лестница № 5	13,6	
16.		Лестница № 6	10,6	
17.		Лестница № 7	4,2	
18.	Всего по -1 этажу корпусов 7-8-9:		1 400,1	
19.	Корпусы 10-11-12. Подземная часть			
20.	Корпус 10. План -1 этажа			
21.	-112	Помещение СБиС	6,0	Корп. 10
22.	-113	Венткамера ПД	19,7	- -
23.	-114	Лифтовый холл	4,5	- -
24.	-115	Тамбур-шлюз	2,4	- -
25.	-116	Служебное помещение	51,9	- -
26.	-117	Холодильная станция	102,6	- -
27.	-118	Венткамера приточная жилых квартир корп. 10	24,5	- -
28.	-119	Венткамера приточная жилых квартир корп. 11	27,2	- -
29.	Корпус 11. План -1 этажа			
30.	-131	Помещение СБиС	6,1	Корп. 11
31.	-132	Венткамера ПД	20,2	- -
32.	-133	Лифтовый холл	4,5	- -
33.	-134	Тамбур-шлюз	2,4	- -
34.	-135	Узел управления	69,8	- -
35.	-136	Электрощитовая	20,6	- -
36.	-137	Венткамера приточная автостоянки	31,2	- -
37.	-138	Венткамера приточная жилых квартир корп. 12	23,3	- -
38.	Корпус 12. План -1 этажа			
39.	-150	Помещение СБиС	6,6	Корп. 12
40.	-151	Венткамера ПД	20,2	- -
41.	-152	Лифтовый холл	4,5	- -
42.	-153	Тамбур-шлюз	2,4	- -
43.	-154	Коридор	177,6	- -
44.	-155	Технический коллектор	313,7	- -
45.		Лестница № 1	6,0	
46.		Лестница № 2	6,0	
47.		Лестница № 3	6,0	
48.		Лестница № 4	13,2	
49.		Лестница № 5	12,1	
50.	Всего по -1 этажу корпусов 10-11-12:		803,2	
51.	ИТОГО по -1 этажу корпусов 1÷12:		4 814,5	
52.	Корпусы 1-2-3. Наземная часть			

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
53.	Корпус 1. План 1 этажа			
54.	"А"	Вестибюль	53,41	Корп. 1
55.	"Б"	Мусорокамера	3,76	- -
56.	"В"	Тамбур	19,75	- -
57.		Лестница № 1	6,66	- -
58.	Корпус 2. План 1 этажа			
59.	"А"	Вестибюль	53,41	Корп. 2
60.	"Б"	Мусорокамера	3,76	- -
61.	"В"	Тамбур	19,75	- -
62.		Лестница № 2	6,66	- -
63.	Корпус 3. План 1 этажа			
64.	"А"	Вестибюль	53,41	Корп. 3
65.	"Б"	Мусорокамера	3,76	- -
66.	"В"	Тамбур	19,75	- -
67.		Лестница № 3	6,66	- -
68.	Всего по 1 этажу корпусов 1-2-3:		250,74	
69.	Корпусы 4-5-6. Наземная часть			
70.	Корпус 4. План 1 этажа			
71.	"А"	Вестибюль	54,77	Корп. 4
72.	"Б"	Мусорокамера	3,76	- -
73.	"В"	Тамбур	19,76	- -
74.		Лестница № 4	6,40	- -
75.	Корпус 5. План 1 этажа			
76.	"А"	Вестибюль	54,77	Корп. 5
77.	"Б"	Мусорокамера	3,76	- -
78.	"В"	Тамбур	19,76	- -
79.		Лестница № 5	6,40	- -
80.	Корпус 6. План 1 этажа			
81.	"А"	Вестибюль	54,77	Корп. 6
82.	"Б"	Мусорокамера	3,76	- -
83.	"В"	Тамбур	19,76	- -
84.		Лестница № 6	6,40	- -
85.	Всего по 1 этажу корпусов 4-5-6:		254,07	
86.	Корпусы 7-8-9. Наземная часть			
87.	Корпус 7. План 1 этажа			
88.	"А"	Вестибюль	55,02	Корп. 7
89.	"Б"	Мусорокамера	3,76	- -
90.	"В"	Тамбур	19,75	- -
91.		Лестница № 1	6,66	- -
92.	Корпус 8. План 1 этажа			
93.	"А"	Вестибюль	55,02	Корп. 8
94.	"Б"	Мусорокамера	3,76	- -
95.	"В"	Тамбур	19,75	- -
96.		Лестница № 2	6,66	- -
97.	Корпус 9. План 1 этажа			
98.	"А"	Вестибюль	55,02	Корп. 9
99.	"Б"	Мусорокамера	3,76	- -

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
00.	"В"	Тамбур	19,75	- -
01.		Лестница № 3	6,66	- -
02.	Всего по 1 этажу корпусов 7-8-9:		255,57	
03.	Корпусы 10-11-12. Наземная часть			
04.	Корпус 10. План 1 этажа			
05.	"А"	Вестибюль	55,46	Корп. 10
06.	"Б"	Мусорокамера	3,65	- -
07.	"В"	Тамбур	19,76	- -
08.		Лестница № 1	6,76	- -
09.	Корпус 11. План 1 этажа			
10.	"А"	Вестибюль	55,36	Корп. 11
11.	"Б"	Мусорокамера	3,65	- -
12.	"В"	Тамбур	19,76	- -
13.		Лестница № 2	6,76	- -
14.	Корпус 12. План 1 этажа			
15.	"А"	Вестибюль	55,36	Корп. 12
16.	"Б"	Мусорокамера	3,65	- -
17.	"В"	Тамбур	19,76	- -
18.		Лестница № 3	6,76	- -
19.	Всего по 1 этажу корпусов 10-11-12:		256,69	
20.	ИТОГО по 1 этажу корпусов 1÷12:		1 017,07	
21.	Корпусы 1-2-3. Наземная часть			
22.	Корпус 1. План 2 этажа			
23.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 1
24.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
25.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
26.		Лестница № 1	14,64	- -
27.	Корпус 2. План 2 этажа			
28.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 2
29.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
30.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
31.		Лестница № 2	14,64	- -
32.	Корпус 3. План 2 этажа			
33.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 3
34.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
35.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
36.		Лестница № 3	14,64	- -
37.	Всего по 2 этажу корпусов 1-2-3:		93,66	
38.	Корпусы 4-5-6. Наземная часть			
39.	Корпус 4. План 2 этажа			
40.	"А"	Вестибюль	7,42	Корп. 4
41.	"Б"	Межквартирный коридор	5,34	- -
42.	"В"	Мусорокамера	3,32	- -
43.		Лестница № 4	14,36	- -
44.	Корпус 5. План 2 этажа			
45.	"А"	Вестибюль	7,42	Корп. 5

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
46.	"Б"	Межквартирный коридор	5,34	- -
47.	"В"	Мусорокамера	3,32	- -
48.		Лестница № 5	14,36	- -
49.	Корпус 6. План 2 этажа			
50.	"А"	Вестибюль	7,42	Корп. 6
51.	"Б"	Межквартирный коридор	5,34	- -
52.	"В"	Мусорокамера	3,32	- -
53.		Лестница № 6	14,36	- -
54.	Всего по 2 этажу корпусов 4-5-6:		91,32	
55.	Корпусы 7-8-9. Наземная часть			
56.	Корпус 7. План 2 этажа			
57.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 7
58.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
59.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
60.		Лестница № 7	14,64	- -
61.	Корпус 8. План 2 этажа			
62.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 8
63.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
64.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
65.		Лестница № 8	14,64	- -
66.	Корпус 9. План 2 этажа			
67.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 9
68.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
69.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
70.		Лестница № 9	14,64	- -
71.	Всего по 2 этажу корпусов 7-8-9:		93,66	
72.	Корпусы 10-11-12. Наземная часть			
73.	Корпус 10. План 2 этажа			
74.	"А"	Вестибюль	7,79	Корп. 10
75.	"Б"	Межквартирный коридор	4,41	- -
76.	"В"	Мусорокамера	3,65	- -
77.		Лестница № 10	14,36	- -
78.	Корпус 11. План 2 этажа			
79.	"А"	Вестибюль	7,79	Корп. 11
80.	"Б"	Межквартирный коридор	4,41	- -
81.	"В"	Мусорокамера	3,65	- -
82.		Лестница № 11	14,36	- -
83.	Корпус 12. План 2 этажа			
84.	"А"	Вестибюль	7,79	Корп. 12
85.	"Б"	Межквартирный коридор	4,41	- -
86.	"В"	Мусорокамера	3,65	- -
87.		Лестница № 12	14,36	- -
88.	Всего по 2 этажу корпусов 10-11-12:		90,63	
89.	ИТОГО по 2 этажу корпусов 1÷12:		369,27	
90.	Корпусы 1-2-3. Наземная часть			
91.	Корпус 1. План 3 этажа			
92.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 1

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
93.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
94.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
95.		Лестница № 1, 2, 3	14,64	- -
96.	Корпус 2. План 3 этажа			
97.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 2
98.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
99.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
00.		Лестница № 1, 2, 3	14,64	- -
01.	Корпус 3. План 3 этажа			
02.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 3
03.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
04.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
05.		Лестница № 1, 2, 3	14,64	- -
06.	Всего по 3 этажу корпусов 1-2-3:		93,66	
07.	Корпусы 4-5-6. Наземная часть			
08.	Корпус 4. План 3 этажа			
09.	"А"	Вестибюль	7,42	Корп. 4
10.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
11.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
12.		Лестница № 4	14,36	- -
13.	Корпус 5. План 3 этажа			
14.	"А"	Вестибюль	7,42	Корп. 5
15.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
16.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
17.		Лестница № 5. 6	14,36	- -
18.	Корпус 6. План 3 этажа			
19.	"А"	Вестибюль	7,42	Корп. 6
20.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
21.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
22.		Лестница № 5. 6	14,36	- -
23.	Всего по 3 этажу корпусов 4-5-6:		92,67	
24.	Корпусы 7-8-9. Наземная часть			
25.	Корпус 7. План 3 этажа			
26.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 7
27.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
28.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
29.		Лестница № 7, 8, 9	14,64	- -
30.	Корпус 8. План 3 этажа			
31.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 8
32.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
33.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
34.		Лестница № 7, 8, 9	14,64	- -
35.	Корпус 9. План 3 этажа			
36.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 9
37.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
38.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
39.		Лестница № 7, 8, 9	14,64	- -

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
40.	Всего по 3 этажу корпусов 7-8-9:		93,66	
41.	Корпусы 10-11-12. Наземная часть			
42.	Корпус 10. План 3 этажа			
43.	"А"	Лифтовый холл	7,79	Корп. 10
44.	"Б"	Межквартирный холл	4,41	- -
45.	"В"	Мусорокамера	3,65	- -
46.		Лестница № 10	14,36	- -
47.	Корпус 11. План 3 этажа			
48.	"А"	Лифтовый холл	7,79	Корп. 11
49.	"Б"	Межквартирный холл	4,41	- -
50.	"В"	Мусорокамера	3,65	- -
51.		Лестница № 10	14,36	- -
52.	Корпус 12. План 3 этажа			
53.	"А"	Лифтовый холл	7,79	Корп. 12
54.	"Б"	Межквартирный холл	4,41	- -
55.	"В"	Мусорокамера	3,65	- -
56.		Лестница № 10	14,36	- -
57.	Всего по 3 этажу корпусов 10-11-12:		90,63	
58.	ИТОГО по 3 этажу корпусов 1÷12:		370,62	
59.	Корпусы 1-2-3. Наземная часть			
60.	Корпус 1. План 4 этажа			
61.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 1
62.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
63.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
64.		Лестница № 1, 2, 3	14,64	- -
65.	Корпус 2. План 4 этажа			
66.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 2
67.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
68.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
69.		Лестница № 1, 2, 3	14,64	- -
70.	Корпус 3. План 4 этажа			
71.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 3
72.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
73.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
74.		Лестница № 1, 2, 3	14,64	- -
75.	Всего по 4 этажу корпусов 1-2-3:		93,66	
76.	Корпусы 4-5-6. Наземная часть			
77.	Корпус 4. План 4 этажа			
78.	"А"	Вестибюль	7,42	Корп. 4
79.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
80.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
81.		Лестница № 4	14,36	- -
82.	Корпус 5. План 4 этажа			
83.	"А"	Вестибюль	7,42	Корп. 5
84.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
85.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
86.		Лестница № 5, 6	14,36	- -

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
87.	Корпус 6. План 4 этажа			
88.	"А"	Вестибюль	7,42	Корп. 6
89.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
90.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
91.		Лестница № 5, 6	14,36	- -
92.	Всего по 4 этажу корпусов 4-5-6:		92,67	
93.	Корпусы 7-8-9. Наземная часть			
94.	Корпус 7. План 4 этажа			
95.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 7
96.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
97.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
98.		Лестница № 7, 8, 9	14,64	- -
99.	Корпус 8. План 4 этажа			
00.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 8
01.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
02.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
03.		Лестница № 7, 8, 9	14,64	- -
04.	Корпус 9. План 4 этажа			
05.	"А"	Вестибюль	7,47	Корп. 9
06.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
07.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
08.		Лестница № 7, 8, 9	14,64	- -
09.	Всего по 4 этажу корпусов 7-8-9:		93,66	
10.	Корпусы 10-11-12. Наземная часть			
11.	Корпус 10. План 4 этажа			
12.	"А"	Лифтовый холл	7,79	Корп. 10
13.	"Б"	Межквартирный холл	4,41	- -
14.	"В"	Мусорокамера	3,65	- -
15.		Лестница № 10	14,36	- -
16.	Корпус 11. План 4 этажа			
17.	"А"	Лифтовый холл	7,79	Корп. 11
18.	"Б"	Межквартирный холл	4,41	- -
19.	"В"	Мусорокамера	3,65	- -
20.		Лестница № 10	14,36	- -
21.	Корпус 12. План 4 этажа			
22.	"А"	Лифтовый холл	7,79	Корп. 12
23.	"Б"	Межквартирный холл	4,41	- -
24.	"В"	Мусорокамера	3,65	- -
25.		Лестница № 10	14,36	- -
26.	Всего по 4 этажу корпусов 10-11-12:		90,63	
27.	ИТОГО по 4 этажу корпусов 1÷12:		370,62	
28.	Корпусы 4-5-6. Наземная часть			
29.	Корпус 4. План 5 этажа			
30.	"А"	Вестибюль	7,42	Корп. 4
31.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
32.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
33.		Лестница № 4	14,36	- -

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
34.	Корпус 5. План 5 этажа			
35.	"А"	Вестибюль	7,42	Корп. 5
36.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
37.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
38.		Лестница № 5, 6	14,36	- -
39.	Корпус 6. План 5 этажа			
40.	"А"	Вестибюль	7,42	Корп. 6
41.	"Б"	Межквартирный коридор	5,35	- -
42.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
43.		Лестница № 5, 6	14,36	- -
44.	Всего по 5 этажу корпусов 4-5-6:		92,67	
45.	Корпусы 10-11-12. Наземная часть			
46.	Корпус 10. План 5 этажа			
47.	"А"	Лифтовый холл	7,79	Корп. 10
48.	"Б"	Межквартирный холл	4,41	- -
49.	"В"	Мусорокамера	3,65	- -
50.		Лестница № 10	14,36	- -
51.	Корпус 11. План 5 этажа			
52.	"А"	Лифтовый холл	7,79	Корп. 11
53.	"Б"	Межквартирный холл	4,41	- -
54.	"В"	Мусорокамера	3,65	- -
55.		Лестница № 10	14,36	- -
56.	Корпус 12. План 5 этажа			
57.	"А"	Лифтовый холл	7,79	Корп. 12
58.	"Б"	Межквартирный холл	4,41	- -
59.	"В"	Мусорокамера	3,65	- -
60.		Лестница № 10	14,36	- -
61.	Всего по 5 этажу корпусов 10-11-12:		90,63	
62.	ИТОГО по 5 этажу корпусов 1÷12:		183,30	
63.	Корпусы 4-5-6. Наземная часть			
64.	Корпус 4. План 6 этажа			
65.	"А"	Лифтовый холл (зона пож. безопасности)	4,6	
66.	"Б"	Межквартирный коридор	10,1	
67.	"В"	Помещение инженерных коммуникаций	6,4	
68.		Лестница № 1	15,7	
69.	Корпус 5. План 6 этажа			
70.	"А"	Лифтовый холл (зона пож. безопасности)	4,6	
71.	"Б"	Межквартирный коридор	10,1	
72.	"В"	Помещение инженерных коммуникаций	6,4	
73.		Лестница № 2	15,7	
74.	Корпус 6. План 6 этажа			
75.	"А"	Лифтовый холл (зона пож. безопасности)	4,6	
76.	"Б"	Межквартирный коридор	10,1	
77.	"В"	Помещение инженерных коммуникаций	6,4	
78.		Лестница № 3	15,7	
79.	Всего по 6 этажу корпусов 4-5-6:		110,4	
80.	Корпусы 10-11-12. Наземная часть			

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
81.	Корпус 10. План 6 этажа (пентхаус)			
82.	"А"	Лифтовый холл	4,26	Корп. 10
83.	"Б"	Межквартирный холл	4,83	- -
84.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
85.		Лестница № 10	14,36	- -
86.	Корпус 11. План 6 этажа (пентхаус)			
87.	"А"	Лифтовый холл	4,26	Корп. 11
88.	"Б"	Межквартирный холл	4,83	- -
89.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
90.		Лестница № 10	14,36	- -
91.	Корпус 12. План 6 этажа (пентхаус)			
92.	"А"	Лифтовый холл	4,26	Корп. 12
93.	"Б"	Межквартирный холл	4,83	- -
94.	"В"	Мусорокамера	3,76	- -
95.		Лестница № 10	14,36	- -
96.	Всего по 6 этажу корпусов 10-11-12:		81,63	
97.	ИТОГО по 6 этажу корпусов 1÷12:		192,03	
98.	Корпусы 1÷12. Наземная часть			
99.	Корпус 1. План в уровне кровли			
00.	"1"	Вытяжная венткамера	48,74	Корп. 1
01.	"2"	Венткамера ДУ	19,53	- -
02.	"3"	Венткамера ПД	9,42	- -
03.		Лестница	9,76	- -
04.	Корпус 2. План в уровне кровли			
05.	"1"	Вытяжная венткамера	48,74	Корп. 2
06.	"2"	Венткамера ДУ	19,53	- -
07.	"3"	Венткамера ПД	9,42	- -
08.		Лестница	9,76	- -
09.	Корпус 3. План в уровне кровли			
10.	"1"	Вытяжная венткамера	48,74	Корп. 3
11.	"2"	Венткамера ДУ	19,53	- -
12.	"3"	Венткамера ПД	9,42	- -
13.		Лестница	9,76	- -
14.	Корпус 4. План в уровне кровли			
15.	"1"	Вытяжная венткамера	48,74	Корп. 4
16.	"2"	Венткамера ДУ	19,53	- -
17.	"3"	Венткамера ПД	9,42	- -
18.		Лестница	9,76	- -
19.	Корпус 5. План в уровне кровли			
20.	"1"	Вытяжная венткамера	48,74	Корп. 5
21.	"2"	Венткамера ДУ	19,53	- -
22.	"3"	Венткамера ПД	9,42	- -
23.		Лестница	9,76	- -
24.	Корпус 6. План в уровне кровли			
25.	"1"	Вытяжная венткамера	48,74	Корп. 6
26.	"2"	Венткамера ДУ	19,53	- -
27.	"3"	Венткамера ПД	9,42	- -

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
28.		Лестница	9,76	- -
29.	Корпус 7. План в уровне кровли			
30.	"1"	Вытяжная венткамера	48,74	Корп. 7
31.	"2"	Венткамера ДУ	19,53	- -
32.	"3"	Венткамера ПД	9,42	- -
33.		Лестница	9,76	- -
34.	Корпус 8. План в уровне кровли			
35.	"1"	Вытяжная венткамера	48,74	Корп. 8
36.	"2"	Венткамера ДУ	19,53	- -
37.	"3"	Венткамера ПД	9,42	- -
38.		Лестница	9,76	- -
39.	Корпус 9. План в уровне кровли			
40.	"1"	Вытяжная венткамера	48,74	Корп. 9
41.	"2"	Венткамера ДУ	19,53	- -
42.	"3"	Венткамера ПД	9,42	- -
43.		Лестница	9,76	- -
44.	Всего по этажу в уровне кровли корпусов 1÷9:		787,05	
45.	Корпус 10. План в уровне кровли			
46.	"1"	Вытяжная венткамера	48,76	Корп. 10
47.	"2"	Венткамера ДУ	18,04	- -
48.	"3"	Венткамера ПД	9,18	- -
49.		Лестница	9,50	- -
50.	Корпус 11. План в уровне кровли			
51.	"1"	Вытяжная венткамера	48,76	Корп. 11
52.	"2"	Венткамера ДУ	18,04	- -
53.	"3"	Венткамера ПД	9,18	- -
54.		Лестница	9,50	- -
55.	Корпус 12. План в уровне кровли			
56.	"1"	Вытяжная венткамера	48,76	Корп. 12
57.	"2"	Венткамера ДУ	18,04	- -
58.	"3"	Венткамера ПД	9,18	- -
59.		Лестница	9,50	- -
60.	Всего по этажам в уровне кровли корпусов 10-11-12:		256,44	
61.	ИТОГО по этажам в уровне кровли корпусов 1÷12:		1 043,49	
62.	Корпус "А". План подвала			
63.	-115	Коридор	17,00	
64.	-116	Техническое помещение	5,45	
65.	-117	Помещение для уборочной машины	9,65	
66.	-127	Тамбур-шлюз	2,70	
67.	-128	Лифтовый холл	3,10	
68.	-129	Венткамера ПД	11,90	
69.	-130	Тамбур-шлюз	1,70	
70.	-131	Коридор	16,90	
71.	-132	Тамбур-шлюз	2,70	
72.	-133	Лифтовый холл	4,90	
73.	-134	Насосная	12,20	
74.	-135	Техническое помещение	5,25	

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
75.	-136	Тамбур-шлюз	1,40	
76.	-137	Коридор	5,50	
77.	-139	Приточная венткамера жилых квартир	24,00	
78.	-140	Венткамера ПД	24,20	
79.	-141	Приточная венткамера автостоянки	34,40	
80.	-142	Тамбур-шлюз	1,70	
81.	-143	Коридор	53,70	
82.	-144	Главный распределительный щит (ГРЩ)	23,80	
83.	-147	Холодильная станция	93,00	
84.	-148	Насосная	9,75	
85.	-149	Тамбур-шлюз	2,70	
86.	-150	Лифтовый холл	4,90	
87.	-151	Техническое помещение	4,90	
88.	-152	Коридор	2,20	
89.	-153	Приточная венткамера жилых квартир	57,30	
90.	-154	Венткамера ПД	16,80	
91.	-155	Коридор	19,50	
92.		Всего:	473,20	
93.	Помещения РТП			
94.	-156	Тамбур-шлюз	23,20	
95.	-157	Коридор	42,60	
96.	-158	Помещение трансформаторов	18,15	
97.	-159	Помещение электроввода	28,65	
98.	-160	Помещение распределительных устройств	16,05	
99.	-161	Венткамера приточная и ПД	14,55	
00.	-162	Венткамера вытяжная	19,25	
01.	-163	Коридор	10,95	
02.		Всего по РТП:	173,40	
03.	-164	Узел управления	12,00	
04.	-165	Помещение расширения технического коллектора	31,45	
05.		Лестница № 1	14,87	
06.		Лестница № 2	14,87	
07.		Лестница № 7	10,45	
08.		Лестница № 9	8,30	
09.		ИТОГО по подвалу корпуса "А":	738,54	
10.	Корпус "А". План 1 этажа			
11.	Помещения центральной диспетчерской			
12.	134	Диспетчерская	15,50	
13.	135	Пожарный пост	15,50	
14.	136	Серверная и помещение СБиС	17,00	
15.	137	Санузел	3,05	
16.	138	Коридор	6,95	
17.	139	Коридор	6,90	
18.	140	Тамбур	1,45	
19.		Всего помещений по центральной диспетчерской:	66,35	

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
20.	Помещения жилой части			
21.	141	Тамбур	7,60	
22.	142	Вестибюль	30,50	
23.	143	Тамбур	8,30	
24.	144	Вестибюль	30,50	
25.	145	Тамбур	3,10	
26.	146	Лифтовый холл (вестибюль)	4,75	
27.	Всего по жилой части:		84,75	
28.		Лестница № 1	6,90	
29.		Лестница № 2	6,90	
30.		Лестница № 4	9,30	
31.		Лестница № 7	5,40	
32.		Лестница № 8	6,70	
33.	ИТОГО по 1 этажу корпуса "А":		186,30	
34.	Корпус "А". План 2 этажа			
35.	Жилая часть			
36.	233	Лифтовый холл	6,75	
37.	234	Техническое помещение	3,90	
38.	Всего по жилой части:		10,65	
39.		Лестница № 1	14,87	
40.		Лестница № 2	14,87	
41.		Лестница № 4	8,50	
42.	ИТОГО по 2 этажу корпуса "А":		48,89	
43.	Корпус "А". План 3 этажа			
44.	"А"	Лифтовый холл	7,42	Левая сторона
45.	"Б"	Межквартирный коридор	4,57	- -
46.	"В"	Мусорокамера	3,85	- -
47.	"А"	Лифтовый холл	7,42	Правая сторона
48.	"Б"	Межквартирный коридор	4,57	- -
49.	"В"	Мусорокамера	3,85	- -
50.	"Г"	Лифтовый холл	8,05	
51.	"Д"	Межквартирный коридор	8,05	
52.	"Е"	Мусорокамера	4,40	
53.		Лестница № 1	14,86	
54.		Лестница № 2	14,86	
55.		Лестница № 4	8,50	
56.	ИТОГО по 3 этажу корпуса "А":		90,40	
57.	Корпус "А". План 4 этажа			
58.	"А"	Лифтовый холл	7,42	Левая сторона
59.	"Б"	Межквартирный коридор	4,57	- -
60.	"В"	Мусорокамера	3,85	- -
61.	"А"	Лифтовый холл	7,42	Правая сторона
62.	"Б"	Межквартирный коридор	4,57	- -
63.	"В"	Мусорокамера	3,85	- -
64.	"Г"	Лифтовый холл	8,05	
65.	"Д"	Межквартирный коридор	8,05	
66.	"Е"	Мусорокамера	4,40	

№№ п.п.	№№ помещ.	Наименование помещений	Площадь кв. м	Примечание
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>
67.		Лестница № 1	14,86	
68.		Лестница № 2	14,86	
69.		Лестница № 4	8,50	
70.	ИТОГО по 4 этажу корпуса "А":		90,40	
71.	Корпус "А". План 5 этажа			
72.	"А"	Лифтовый холл	7,42	Левая сторона
73.	"Б"	Межквартирный коридор	4,57	- -
74.	"В"	Мусорокамера	3,85	- -
75.	"А"	Лифтовый холл	7,42	Правая сторона
76.	"Б"	Межквартирный коридор	4,57	- -
77.	"В"	Мусорокамера	3,85	- -
78.		Лестница № 1	14,86	
79.		Лестница № 2	14,86	
80.		Лестница № 4	15,23	
81.	ИТОГО по 5 этажу корпуса "А":		76,63	
82.	Корпус "А". План 6 этажа			
83.	"А"	Лифтовый холл	7,42	Левая сторона
84.	"Б"	Межквартирный коридор	4,57	- -
85.	"В"	Мусорокамера	3,85	- -
86.	"А"	Лифтовый холл	7,42	Правая сторона
87.	"Б"	Межквартирный коридор	4,57	- -
88.	"В"	Мусорокамера	3,85	- -
89.		Лестница № 1	14,86	
90.		Лестница № 2	14,86	
91.	ИТОГО по 6 этажу корпуса "А":		61,40	
92.	Корпус "А". План 7 этажа			
93.	"А"	Лифтовый холл	7,42	Левая сторона
94.	"Б"	Межквартирный коридор	4,57	- -
95.	"В"	Мусорокамера	3,85	- -
96.	"А"	Лифтовый холл	7,42	Правая сторона
97.	"Б"	Межквартирный коридор	4,57	- -
98.	"В"	Мусорокамера	3,85	- -
99.		Лестница № 1	14,86	
00.		Лестница № 2	14,86	
01.	ИТОГО по 7 этажу корпуса "А":		61,40	
02.	Корпус "А". План этажа в уровне кровли			
03.	"1"	Венткамера ДУ	22,30	
04.	"2"	Венткамера вытяжки из автостоянки и бокса разгрузки	40,20	
05.	"3"	Венткамера вытяжки	59,50	
06.	"4"	Венткамера ПД	11,25	
07.	"5"	Венткамера вытяжки	72,65	
08.	"6"	Венткамера ДУ	42,60	
09.	"8"	Венткамера ПД	31,15	
10.		Лестница № 1	9,20	
11.		Лестница № 2	9,20	
12.	ИТОГО по этажу в уровне кровли корпуса "А":		298,05	

8. О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – II квартал 2017 г.

Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию:

Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

9. О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков

В случае возникновения финансовых и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, блокады, решений правительственных органов, изменений ставок рефинансирования Центрального банка РФ, изменений налогового законодательства РФ, неблагоприятных погодных условий, а также в случае отсутствия финансирования (в том числе со стороны участников долевого строительства) исполнение обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действия этих обстоятельств. Добровольное страхование застройщиком вышеуказанных финансовых и прочих рисков не осуществляется.

9.1. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома

Планируемая стоимость строительства (создания) составляет: 4 500 000 000 (Четыре миллиарда пятьсот миллионов) рублей, которая может меняться с изменением стоимости строительного-монтажных и других работ, а также строительных материалов.

10. О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)

Генеральный проектировщик: ГУП города Москвы по проектированию общественных зданий и сооружений «Моспроект-2» им. М.В. Посохина, мастерская № 3. Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 24 ноября 2011 года №П-1-11-1090, выдано СРО НП «Объединение градостроительного планирования и проектирования».

Строительство осуществляет Частная компания с ограниченной ответственностью «С&Т Инвестментс Лимитед», ИНН 9909016815. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-036-77-2787-99-130716 от 13.07.2016 года, выданного Ассоциацией «СТОЛИЧНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ.

11. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – «Федеральный закон № 214»), в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом.

С момента подписания сторонами передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства право залога, возникшее на основании Федерального закона № 214-ФЗ, не распространяется на данный объект долевого строительства.

12. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров

Иных договоров и сделок, на основании которых, привлекаются денежные средства для строительства не имеется.

Дата первого размещения проектной декларации в сети «Интернет» на странице по адресу: <http://www.snegiri.com/projects/objects/snegiri-eco/?page=declr> «25» марта 2013 г.

Дата опубликования внесения изменений в проектную декларацию в сети «Интернет» на странице по адресу: <http://www.snegiri.com/projects/objects/snegiri-eco/?page=declr> «27» декабря 2016 г.