

1. Изложить «Перечень квартир» пункта 5 «О количестве в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией» раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» в следующей редакции:

**Перечень квартир  
По корпусам 1-3:**

№	Наименование	Площадь (кв.м)		
		без балконов	с балконами, террасами	
<b>1.</b>	<b>Корпус 1</b>			
	1-й этаж			
	кв. № 1	139.54	204.91	
	кв. № 2	195.52	272.30	
	2-й этаж			
	кв. № 3	180.48	210.88	
	кв. № 4	195.50	202.61	
	3-й этаж			
	кв. № 5	180.48	193.32	
	кв. № 6	195.50	207.26	
	4-й этаж			
	кв. № 7	180.48	193.32	
	кв. № 8	195.50	207.26	
	Всего по корпусу 1	8 кв.	<b>1463.00</b>	<b>1691.86</b>
<b>2.</b>	<b>Корпус 2</b>			
	1-й этаж			
	кв. № 1	139.54	216.31	
	кв. № 2	195.52	267.45	
	2-й этаж			
	кв. № 3	180.48	187.43	
	кв. № 4	195.50	202.47	
	3-й этаж			
	кв. № 5	180.48	193.32	
	кв. № 6	195.50	207.26	
	4-й этаж			
	кв. № 7	180.48	193.32	
	кв. № 8	195.50	207.26	
	Всего по корпусу 2	8 кв.	<b>1463.00</b>	<b>1674.82</b>
<b>3.</b>	<b>Корпус 3</b>			
	1-й этаж			
	кв. № 1	139.54	211.47	
	кв. № 2	195.52	248.65	

	2-й этаж кв. № 3 кв. № 4		180.48 195.50	187.43 219.95
	3-й этаж кв. № 5 кв. № 6		180.48 195.50	193.32 207.26
	4-й этаж кв. № 7 кв. № 8		180.48 195.50	193.32 207.26
	Всего по корпусу 3	8 кв.	<b>1463.00</b>	<b>1668.66</b>

**По корпусам 4-6:**

№	Наименование	Площадь (кв.м)		
		без балконов	с балконами, террасами	
<b>4.</b>	<b>Корпус 4</b>			
	1-й этаж кв. № 1 кв. № 2	142.20 196.28	189.78 268.39	
	2-й этаж кв. № 3 кв. № 4	181.14 195.76	208.34 202.87	
	3-й этаж кв. № 5 кв. № 6	181.14 195.76	194.28 207.82	
	4-й этаж кв. № 7 кв. № 8	181.14 195.76	194.28 207.82	
	5-й этаж кв. № 9 кв. № 10	181.14 195.76	194.28 207.82	
	Всего по корпусу 4	10 кв.	<b>1846.08</b>	<b>2075.50</b>
<b>5.</b>	<b>Корпус 5</b>			
	1 -й этаж кв. № 1 кв. № 2	143.05 194.87	215.16 266.44	
	2 -й этаж кв. № 3 кв. № 4	181.36 195.76	188.34 202.87	
	3-й этаж кв. № 5 кв. № 6	181.36 195.76	194.50 207.82	
	4-й этаж кв. № 7 кв. № 8	181.36 195.76	194.50 207.82	
	5-й этаж кв. № 9 кв. № 10	181.36 195.76	194.50 207.82	

	Всего по корпусу 5	10 кв.	<b>1846.40</b>	<b>2079.59</b>
<b>6.</b>	<b>Корпус 6</b>			
	1-й этаж кв. № 1 кв. № 2		143.05 196.28	214.94 248.99
	2-й этаж кв. № 3 кв. № 4		181.26 195.76	188.34 207.87
	3-й этаж кв. № 5 кв. № 6		181.36 195.76	194.50 207.82
	4-й этаж кв. № 7 кв. № 8		181.36 195.76	194.50 207.82
	5-й этаж кв. № 9 кв. № 10		181.36 195.76	194.50 207.82
	Всего по корпусу 6	10 кв.	<b>1847.71</b>	<b>2066.92</b>

**По корпусам 7-9:**

№	Наименование	Площадь (кв.м)		
		без балконов	с балконами, террасами	
<b>7.</b>	<b>Корпус 7</b>			
	1-й этаж кв. № 1 кв. № 2	195.52 139.54	215.78 260.80	
	2-й этаж кв. № 3 кв. № 4	195.50 180.48	187.44 225.79	
	3-й этаж кв. № 5 кв. № 6	180.48 195.50	193.32 207.26	
	4-й этаж кв. № 7 кв. № 8	180.48 195.50	193.32 207.26	
	Всего по корпусу 7	8 кв.	<b>1463.00</b>	<b>1690.97</b>
<b>8.</b>	<b>Корпус 8</b>			
	1-й этаж кв. № 1 кв. № 2	195.52 139.54	215.68 271.65	
	2-й этаж кв. № 3 кв. № 4	195.50 180.48	187.44 202.47	
	3-й этаж кв. № 5 кв. № 6	180.48 195.50	193.32 207.26	

	4-й этаж кв. № 7 кв. № 8		180.48 195.50	193.32 207.26
	Всего по корпусу 8	8 кв.	<b>1463.00</b>	<b>1678.40</b>
<b>9.</b>	<b>Корпус 9</b>			
	1-й этаж кв. № 1 кв. № 2		195.52 139.54	196.63 271.66
	2-й этаж кв. № 3 кв. № 4		195.50 180.48	207.42 202.47
	3-й этаж кв. № 5 кв. № 6		180.48 195.50	193.32 207.26
	4-й этаж кв. № 7 кв. № 8		180.48 195.50	193.32 207.26
	Всего по корпусу 9	8 кв.	<b>1463.00</b>	<b>1679.34</b>

**По корпусам 10-12:**

№	Наименование	Площадь (кв.м)		
		без балконов	с балконами, террасами	
<b>10.</b>	<b>Корпус 10</b>			
	1 -й этаж кв. № 1 кв. № 2	132.96 127.54	183.87 203.54	
	2-й этаж кв. № 3 кв. № 4	160.15 139.01	183.87 144.94	
	3-й этаж кв. № 5 кв. № 6	160.11 139.01	171.87 148.25	
	4-й этаж кв. № 7 кв. № 8	160.11 139.01	171.87 148.25	
	5-й этаж кв. № 9 кв. № 10	160.11 139.01	171.87 148.25	
	6-й этаж (пентхаус) кв. №11	287.46	315.36	
	Всего по корпусу 10	11 кв.	<b>1744.48</b>	<b>1991.94</b>
<b>11.</b>	<b>Корпус 11</b>			
	1- й этаж кв. № 1 кв. № 2	132.96 127.54	209.36 206.64	
	2-й этаж кв. № 3 кв. № 4	160.15 139.01	166.26 144.94	

	3-й этаж кв. № 5 кв. № 6		160.11 139.01	171.87 148.25
	4-й этаж кв. № 7 кв. № 8		160.11 139.01	171.87 148.25
	5-й этаж кв. № 9 кв. № 10		160.11 139.01	171.87 148.25
	6-й этаж (пентхаус) кв. №11		287.46	315.36
	Всего по корпусу 11	11 кв.	<b>1744.48</b>	<b>2002.92</b>
<b>12.</b>	<b>Корпус 12</b>			
	1 -й этаж кв. № 1 кв. № 2		132.96 127.54	211.59 178.45
	2-й этаж кв. № 3 кв. № 4		160.15 139.01	166.46 162.86
	3-й этаж кв. № 5 кв. № 6		160.11 139.01	171.87 148.25
	4-й этаж кв. № 7 кв. № 8		160.11 139.01	171.87 148.25
	5-й этаж кв. № 9 кв. № 10		160.11 139.01	171.87 148.25
	6-й этаж (пентхаус) кв.№ 11		287.46	315.36
	Всего по корпусу 12	11 кв.	<b>1744.48</b>	<b>1995.08</b>
	<b>Всего по корпусам 1÷12</b>	<b>111 кв.</b>	<b>19551.63</b>	<b>22296.00</b>

**По корпусу «А»:**

№	Наименование	Площадь (кв.м)	
		без балконов	с балконами, террасами
<b>13.</b>	<b>Корпус «А»</b>		
	3-й этаж кв. № 1 кв. № 2 кв. № 3 кв. № 4 кв. № 5	150.06 156.05 156.05 150.06 343.00	156.81 166.76 166.76 156.81 376.89
	4-й этаж кв. № 6 кв. № 7 кв. № 8	150.06 156.05 156.05	156.81 166.76 166.76

	кв. № 9		150.06	156.81
	кв. № 10		343.00	365.23
	5-й этаж			
	кв. № 11		150.06	156.81
	кв. № 12		156.05	166.76
	кв. № 13		156.05	166.76
	кв. № 14		150.06	156.81
	6-й этаж			
	кв. № 15		150.06	156.81
	кв. № 16		156.05	166.76
	кв. № 17		156.05	166.76
	кв. № 18		150.06	156.81
	7-й этаж			
	кв. № 19		180.97	198.40
	кв. № 20		156.05	166.76
	кв. № 21		156.05	166.76
	кв. № 22		180.97	198.40
	<b>Всего по корпусу «А»</b>	<b>22 кв.</b>	<b>3808.92</b>	<b>4061.00</b>

**2. Дополнить пункт 5 «О количестве в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией» раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» абзацем следующего содержания:**

«- общая площадь нежилых помещений (кладовок) в корпусах 1-12 (на минус 1 этажах) – 2011, 9 кв.м.»

**3. Пункт 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации» раздела I «ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ» дополнить абзацем следующего содержания:**

«Финансовый результат текущего периода по состоянию на 31.03.2013 г.: - 198 387 943,48 руб.

Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.03.2013 г.: 1 331 166 749,36 руб.

Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2013 г.: 392 165 106,62 руб.»

**4. Абзац 1 пункта 11 «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:**

«В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости

и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – «Федеральный закон № 214»), в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом.»

---

Дата первого размещения проектной декларации в сети «Интернет» на странице по адресу: <http://www.snegiri.com/projects/objects/snegiri-eco/?page=declr> «25» марта 2013 г.

Дата опубликования внесения изменений в проектную декларацию в сети «Интернет» на странице по адресу: <http://www.snegiri.com/projects/objects/snegiri-eco/?page=declr> «30» апреля 2013 г.